

ÉRKEZETT

2024 AUG 01.

20240814/7/TG



Budapest Főváros
Kormányhivatala
Földhivatali Főosztály

T&G HEALTH KFT.
BUDAPEST I.KER.
Ostrom utca 16. fszt. 1.
1015



Ügyiratszám: 84626/2/2024

Ügyiratszám: 84626/2/2024

Tárgy: **tulajdonjog bejegyzés**

Kérjük, hogy válaszában a fenti
ügyiratszámra szíveskedjen hivatkozni!

Ügyintéző: Bálint Éva
Telefon: 0615504151

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály dr. Doktor Dávid ügyvéd tulajdonjog
bejegyzése iránti kérelmére indult eljárásban meghozza a következő döntést:

HATÁROZAT

A BUDAPEST I.KER. belterület, **13967/0/A/3** helyrajzi szám alatt felvett II/13. sorszám alatt: 1/1
hányadban Tóth Gábor sz.név: Tóth Gábor szül.: 1965 a.neve: Holik Erzsébet Anna cím: 1122
BUDAPEST XII.KER. Hajnóczy József utca 4. 6/23. szám alatti lakos tulajdonában lévő ingatlanra

II/14. sorszám alatt: 1/1 hányadban T&G HEALTH KFT. cím: 1015 BUDAPEST I.KER. Ostrom utca
16. fszt. 1. javára a tulajdonjogot adásvétel jogcímen, (utalás: II/13.) **bejegyzem.**

Döntésem ellen fellebbezésnek helye nincs. Akinek jogát a döntés sérti, ellene közigazgatási pert
indíthat. A Fővárosi Törvényszékhez (1027 Budapest, Tölgyfa u. 1-3.) címzett keresetlevelet a vitatott
határozat közzétételétől számított 30 napon belül Budapest Főváros Kormányhivatalánál (levélcím: 1590
Budapest, Pf. 101.; Hivatali Kapu használata esetén a hivatal rövid neve: BFKHFH, KRID azonosító:
318654158) kell benyújtani. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének
kérelmére azonban tárgyalást tart.

INDOKOLÁS

Dr. Doktor Dávid ügyvéd 2024.04.18. napján a Budapest I. KER. belterület, **13967/0/A/3** helyrajzi
szám alatt felvett ingatlanra vonatkozóan tulajdonjog bejegyzés iránti kérelmet nyújtott be Budapest
Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztályához. Kérelméhez csatolta a Budapest, 2024.04.17.
napján kelt adásvételi szerződést, valamint NAV adatlapot. A jogi képviselő 2024.07.03. napján
benyújtotta a Budapest, 2024.04.17. napján kelt bejegyzési engedélyt. A képviseleti jogosultságokat
igazoló iratok az elektronikus cégnyilvántartásból lekérdezésre kerültek.

A benyújtott okiratok alapján a rendelkező részben foglaltak szerint jártam el.

Az eljárás díja, 6.600,- Ft. megfizetésre került.

Az ügyintézési határidőt az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 50. § (2) bekezdés c) pontja állapítja meg. Az ügyintézési határidőbe nem számít bele az Ákr. 50. § (5) bekezdésében meghatározott eljárási cselekmények időtartama.

A döntéshozatal az Ákr. 41. § (1) bekezdés b) pontja, valamint a 41. § (2) bekezdése alapján teljes eljárásban történt.

A döntés közlésére az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. tv. 52. §-a irányadó.

Határozatom az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. tv. 6. § (1) bekezdésén, a 26. § (1)-(3) és (6) bekezdésén, a 29 §-án, 32. § (1)-(3) bekezdésén, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. 5:167. §-án alapul.

A közigazgatási per lehetőségét az Ákr. 114. § (1) bekezdése biztosítja.

Budapest Főváros Kormányhivatala hatáskörét az egyes földügyi eljárások részletes szabályairól szóló 384/2016. (XII.2.) Kormányrendelet 3. § (1) bekezdés és a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2.) Kormányrendelet 37. § (1) bekezdése, míg illetékességét 383/2016. (XII.2.) Kormányrendelet 3. § (3) bekezdés b) pontja állapítja meg.

dr. Sára Botond főispán megbízásából

.....
Bálint Éva vezető-főtanácsos
(Tel.:550-4151)

Budapest, 2024. július 23.

p.h.

Kapja:

- 1 DR. DOKTOR DÁVID ÜGYVÉD
- 2 Nemzeti Adó - és Vámhivatal
- 3 T&G HEALTH KFT.
- 4 Tóth Gábor
- 5 Irattár

BUDAPEST V.KER.Képiró utca 6. I/1.
BUDAPEST XIII.KER.Váci út 48/C-D
BUDAPEST I.KER.Ostrom utca 16. fszt. 1.
CSOBÁNKADIófa utca 13.
Helyben