

VÉTELI AJÁNLAT

Alulírott **New Health Kft.** (székhely: 1015 Budapest, Ostrom u. 16. fszt. 1.; nyilvántartó hatóság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága; cg.: 01-09-993151; adószáma: 24157041-2-41; statisztikai számjel: 24157041-8622-113-01.; képviseli: Dr. Babai László István ügyvezető), mint vevő – továbbiakban: Vevő – a jelen okirat aláírásával az alábbi **VÉTELI AJÁNLATOT** teszem.

Kijelentem, hogy 1/1 arányban meg kívánom vásárolni az alábbi ingatlant:

Cím: 1015 BUDAPEST I.KER. Ostrom u. 16. 1/7.

Helyrajzi szám: Budapest, belterület 13967/0/A/28

(a továbbiakban: Ingatlan)

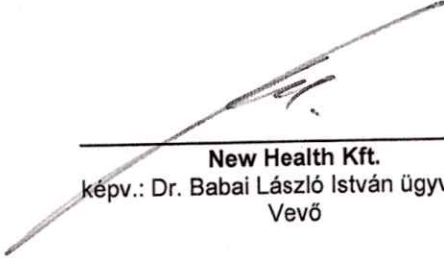
Kijelentem, hogy kész vagyok a fenti Ingatlan vonatkozásában 2023. december 01. napjáig az adásvételi szerződést az Ingatlan tulajdonosával megkötöni.

A fenti Ingatlant per-, teher- és igénymentesen kívánom megvásárolni, mindösszesen 42.000.000,-Ft, azaz Negyvenkettőmillió forint vételár ellenében, az alábbiak szerint:

A vételi ajánlat aláírásával egyidejűleg, a fenti kötelezettségvállalásom megerősítéseként, a fenti Ingatlan tulajdonosának megfizetek banki átutalás útján mindösszesen 2.100.000,-Ft, azaz Kettőmillió-egyszázezer forint összeget foglalo jogcímén.

Az adásvételi szerződés aláírásakor megfizetek 2.100.000,-Ft, azaz Kettőmillió-egyszázezer forint összeget foglalo jogcímén, amely összegbe a vételi ajánlat aláírásakor átutalt 2.100.000,-Ft, azaz Kettőmillió-egyszázezer forint összeg beleszámít. A fent írtak alapján a foglalo összege az adásvételi szerződés aláírásáig 2.100.000,-Ft, azaz Kettőmillió-egyszázezer forint, az adásvételi szerződés megkötését követően 4.200.000,-Ft, azaz Négy- és kétmillió-egyszázezer forint. Kijelentem, hogy a foglalo szabályaival és a foglalo jogi természetével tisztában vagyok. A foglalo összege a teljes vételárba beleszámít. Az Ingatlan teljes vételárából még fennmaradó mindösszesen 37.800.000,-Ft, azaz Harminchétmillió-nyolcszáz- és kétszáz- és kétszáz forint összeget az Ingatlan vonatkozásában megkötésre kerülő adásvételi szerződésben rögzített vételárrészeket útján vállalom megfizetni 2023.03.15. napjáig, banki kölcsönből.

Budapest, 2023.11. 22.

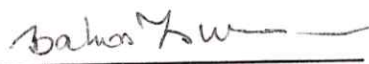

New Health Kft.
képv.: Dr. Babai László István ügyvezető
Vevő

VÉTELI AJÁNLAT ELFOGADÁSA

Alulírott **Bakos Zsuzsanna** (születési név: Bakos Zsuzsanna; anyja neve: Dégen Erzsébet, születési hely, idő: Budapest, 1965.06.14.; lakcím: 1012 Budapest, Logodi u. 5-7. AS/4.; személyi azonosító száma: 2-650614-2171; adóazonosító jel: 8359583641; állampolgárság: magyar), mint eladó – továbbiakban: Eladó – a jelen okirat aláírásával kijelentem, hogy a fenti ingatlan vonatkozásában **A FENTI VÉTELI AJÁNLATOT ELFOGADOM.**

Kijelentem, hogy az Ingatlan vonatkozásában az adásvételi szerződést a fenti határidőben kész vagyok a Vevővel megkötöni, a fenti vételi ajánlatban rögzített feltételekkel. Kijelentem, hogy a jelen kötelezettségvállalásom megerősítése céljából, a Vevőtől átvettem 2.100.000,-Ft, azaz Kettőmillió-egyszázezer forint összeget, foglalo jogcímén. A fenti összeg hiánytalan átvételét elismerem és nyugtázom. Kijelentem, hogy a foglalo szabályaival és a foglalo jogi természetével tisztában vagyok. Kifejezetten tudomásul veszem, hogy a foglalo összege az adásvételi szerződés aláírásáig 2.100.000,-Ft, azaz Kettőmillió-egyszázezer forint, az adásvételi szerződés megkötését követően 4.200.000,-Ft, azaz Négy- és kétmillió-egyszázezer forint, amely összegbe a vételi ajánlat elfogadásakor átvett 2.100.000,-Ft, azaz Kettőmillió-egyszázezer forint összeg beleszámít, a foglalo összege a teljes vételárba beleszámít.

Budapest, 2023.11. 22.


Bakos Zsuzsanna
Eladó

K&H Bank Zrt.

1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.
telefon: (06 1) 328 9000
fax: (06 1) 328 9696
Budapest 1851
www.kh.hu • bank@kh.hu

**tranzakció adatai**

tranzakció típus	Azonnali Ft átutalás bankon kívül		
könyvelt összeg	-2,100,000 HUF	elszámolás összege	-2,100,000 HUF
könyvelés értéknapja	2023.11.22	tranzakció összege	
megbízó neve	New Health Korlátolt Felelősségű Társaság	partner neve	Bakos Zsuzsanna
megbízó számlaszáma	HU84 1040 0195 5052 6956 7589 1000	partner számlaszáma	HU87 1070 0419 6319 6384 5320 0008
megbízó bank	K&H BANK ZRT (OKHBHUHB)	másodlagos számlaazonosító	
tranzakció azonosító	BNK23326FKBMKJB0	partner bank	CIB BANK LTD. (FORMERLY
egyedi azonosító	NOTPROVIDED	közlemény	vételi ajánlat szerint foglalo hrs: 13967/0/A/28
elszámolás napja	2023.11.22		
tranzakció értéknapja		tranzakció dátuma	2023.11.22

egyéb adatok

megbízó azonosítója		partner azonosítója	
megbízó típusa		partner típusa	
megbízó országhódja	HU	partner országhódja	
megbízó azonosító típusa		partner azonosító típusa	
statisztikai kód		szervezetazonosító	
átutalás jogcím kategóriája		átutalás jogcíme	

tényleges megbízó

tényleges megbízó azonosítója
tényleges megbízó azonosító típusa
tényleges megbízó

tényleges megbízó típusa

tényleges partner

tényleges partner azonosítója
tényleges partner azonosító típusa
tényleges partner

tényleges partner típusa



cégjegyzékszám: Cg. 01-10-041043 nyilvántartó: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága



a KBC csoport tagja