

VÉRTESLOVAS ERDEI ISKOLA ÉS SZABADIDŐPARK

8085 Vértesboglár, Kossuth u. 71.

Terra-Ingatlan Szolgáltató Kft., székhely: 1211 Budapest, Központi út 67.

Tel.: +36-30/934 6430,

Adószám: 14912856-2-43, Cégjegyzékszám: 01-09-925757

Vállalkozási Szerződés

amely létrejött az alábbi felek között

Cégnév: MediAd Kft.
Székhelye: 1015 Budapest, Ostrom utca 16.
Adószáma: 12960145-2-41
Képviseli: Bíró Rita

mint Megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő) és

Cégnév: **Terra-Ingatlan Kft.**
Székhelye: 1211 Budapest, Központi út 67.
Cégjegyzékszám: 01-09-925757
Adószáma: 14912856-2-43
Számlaszáma: 10402001-50526566-90551005
IBAN: HU53104020015052656690551005
Képviseli: Winkler László, ügyvezető

mint Vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó)

1. A szerződés célja

A szerződés alapja a Vállalkozó 2023.06.08-án kelt árajánlata, mely tartalmazza a Megrendelő által igényelt szolgáltatásokat. Az árajánlat a szerződés 1. számú mellékletét képezi (a továbbiakban: **Árajánlat**).

2. A megbízás tárgya

Jelen szerződés alapján a Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a fentiekben hivatkozott Árajánlatban leírt tartalommal, osztálykirándulás, alábbi feladatait:

- Vállalkozó vállalja:

VÉRTESLOVAS ERDEI ISKOLA ÉS SZABADIDŐPARK

8085 Vértesboglár, Kossuth u. 71.

Terra-Ingatlan Szolgáltató Kft., székhely: 1211 Budapest, Központi út 67.

Tel.: +36-30/934 6430,

Adószám: 14912856-2-43, Cégjegyzékszám: 01-09-925757

- terület és rendezvényterem, medence biztosítását, árajánlat szerint
- alaphangosítás biztosítását
- étkezés szolgáltatás biztosítását, árajánlat szerint és a jelen szerződés alapján

A továbbiakban a Vállalkozó által teljesítendő feladatok, szolgáltatások együttesen: **Rendezvény.**

• Megrendelő vállalja:

- a vállalkozói díj számla ellenében, banki átutalással való teljesítését.

3. Szerződés hatálya, teljesítés határideje, módja

Jelen szerződés a következő dátumtól 2023.07.01-jén, határozott időre jön létre, és a Szerződéses kötelezettségek maradéktalan teljesítésével szűnik meg.

A Rendezvény időpontja: 2023.07.01.

A Rendezvényen való résztvevők várható létszáma: 65 fő

4. Felelősségi körök

Vállalkozó az általa vállalt feladatok részének lebonyolításáért teljes körű felelősséget vállal. A Megrendelő által bevont külső vállalkozók munkájáért a Vállalkozót semmilyen módon nem terheli felelősség.

Megrendelő és Vállalkozó folyamatos egyeztetéssel koordinálja fenti tevékenységét, melyben a kapcsolattartók vesznek részt.

5. A vállalkozói díj és a kifizetés struktúrája

A Vállalkozót a 2. pontban foglalt feladatok elvégzéséért bruttó 1.370.597.- Ft vállalkozói díj illeti meg (a továbbiakban: **Vállalkozói díj**), melyet a Megrendelő fizet meg a Vállalkozó részére, a Vállalkozó által megadott bankszámlára.

VÉRTESLOVAS ERDEI ISKOLA ÉS SZABADIDŐPARK

8085 Vétesboglár, Kossuth u. 71.

Terra-Ingatlan Szolgáltató Kft., székhely: 1211 Budapest, Központi út 67.

Tel.: +36-30/934 6430,

Adószám: 14912856-2-43, Cégjegyzékszám: 01-09-925757

A Megrendelő köteles megfizetni a Vállalkozónak az Árajánlatban feltüntetett vállalkozó díj összegét, a Vállalkozó által kiállított számla alapján.

A Vállalkozói díj összegét a szerződés teljesítésekor esedékes, a Vállalkozó számlája alapján. A Vállalkozó által elvégzett feladat hiánytalan teljesítését a Megrendelő igazolja. A feladat elvégzéséről a Vállalkozó teljesítésigazolást készít (nap, óra, résztvevő), melyet a Megrendelő helyben tartózkodó képviselőjének átad a program lebonyolítása után, a helyszínen.

Amennyiben a program a Megrendelő elvárásai szerint teljesült, az igazolást a Megrendelő képviselője aláírja.

A Vállalkozó a teljesítési igazolás aláírását követően jogosult a Vállalkozói díj végszámláját kiállítani, 8 napos fizetési határidővel.

Idegenforgalmi adókötelezettség terheli azt a 18 év feletti személyt, aki nem állandó lakosként Vétesboglár község illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltölt. Az adó alapja a megkezdett éjszakák száma. Az IFA mértéke személyenként és vendég éjszakánként 300,-Ft. Az idegenforgalmi adót a helyszínen rendezi.

A Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Megrendelő bármely fizetési kötelezettségével késedelembe esik, úgy naponta, a megrendelés bruttó értéke 1%-ának megfelelő késedelmi kötbért köteles fizetni a késedelem teljes időtartamára. A Vállalkozó jogosult a kötbért meghaladó igazolt kárát is érvényesíteni. A kötbért a Megrendelő a Vállalkozó ez irányú felhívásától számított 8 (nyolc) napon belül köteles Vállalkozó részére megfizetni.

A Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Megrendelő a Foglalo megfizetésével 7 napot meghaladó késedelembe esik, úgy a Vállalkozó elállhat a szerződéstől és Vállalkozói díj 20%-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbérre tarthat igényt. A Vállalkozó jogosult a kötbért meghaladó igazolt kárát is érvényesíteni. A kötbért a Megrendelő a Vállalkozó ez irányú felhívásától számított 8 (nyolc) napon belül köteles Vállalkozó részére megfizetni.

A Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő legkésőbb a Rendezvény kezdete előtt 6 munkanappal, írásban módosíthatja +/- 10% eltéréssel a létszámra vonatkozó, a jelen szerződésben rögzített adatokat. Pontos létszámot legkésőbb a rendezvény megkezdése előtti 6 nappal ad. A jelen pontnak megfelelő

VÉRTESLOVAS ERDEI ISKOLA ÉS SZABADIDŐPARK

8085 Vértesszőlős, Kossuth u. 71.

Terra-Ingatlan Szolgáltató Kft., székhely: 1211 Budapest, Központi út 67.

Tel.: +36-30/934 6430,

Adószám: 14912856-2-43, Cégjegyzékszám: 01-09-925757

létszám módosítás esetén a Megrendelő a módosított létszámnak megfelelő vállalkozói díjat köteles fizetni.

A Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Megrendelő a létszám változást a fenti határidőn túl jelzi vagy nem jelzi a Rendezvény kezdete előtt, úgy az eredeti létszámnál kevesebb résztvevő esetén is az eredeti létszám szerinti vállalkozói díj megfizetésére köteles, az eredeti létszámnál több résztvevő esetén pedig a módosult létszám szerinti vállalkozói díjat köteles fizetni. A Megrendelő tudomásul veszi, hogy az eredeti létszámnál 10%-kal több résztvevő jelenik meg a Rendezvényen, úgy a Vállalkozó nem feltétlenül tudja biztosítani ezen személyek részvételét a Rendezvényen.

6. Általános rendelkezések:

Megrendelő folyamatosan ellátja Vállalkozót a tevékenységének ellátásához szükséges információkkal. A Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki a tevékenység megszervezésére, és nem teheti a teljesítést terhesebbé. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.

7. Kapcsolattartás

A Felek a jelen szerződéssel kapcsolatban egymás felé tett nyilatkozataikat írásbeli úton kötelesek megtenni. A Felek a jelen szerződés teljesítése során írásbelinek tekintik a legalább teljes bizonyító erejű magánokirati formában tett elektronikus nyilatkozatot (pl. AVDH hitelesítéssel ellátott nyilatkozatot), kivéve, ha a jelen szerződés valamely nyilatkozat tekintetében ezt kifejezetten kizárja.

Az alább feltüntetett személyek járhatnak el kapcsolattartóként ebben a szerződésben.

Megbízó részéről üzleti kapcsolat:

Bíró Rita

biro.rita@primamedica.hu

VÉRTESLOVAS ERDEI ISKOLA ÉS SZABADIDŐPARK

8085 Vértesboglár, Kossuth u. 71.

Terra-Ingatlan Szolgáltató Kft., székhely: 1211 Budapest, Központi út 67.

Tel.: +36-30/934 6430,

Adószám: 14912856-2-43, Cégjegyzékszám: 01-09-925757

+36 30 1414 241

Vállalkozó részéről üzleti és szakmai kapcsolat:

Winkler László

info@verteslovas.hu,

+36 30 934 6430

A Felek rögzítik, hogy a fenti kapcsolattartók a jelen szerződés teljesítése során a Felek képviselőiként járnak el, azaz jogosultak a jelen szerződésben rögzített nyilatkozatok megtételére (különösen, de nem kizárólagosan: létszám módosítás, teljesítési igazolás, új árajánlat), kivéve azokat a nyilatkozatokat, amelyek vonatkozásában ezt a jelen szerződés kifejezetten kizárja.

Amennyiben a postai küldemény az értesített fél címéről „elköltözött”, „nem kereste”, „az átvételt megtagadta”, vagy hasonló tartalmú jelzéssel érkezik vissza, abban az esetben az értesítést kézbesítettnek kell tekinteni a küldemény postára adásától számított 5. napon, feltéve, hogy az érintett fél nem értesítette írásban a másik felet címváltozásáról. Az e-mailben közölt nyilatkozatot az elküldéstől számított 24 órával kell kézbesítettnek tekinteni.

Amennyiben a Felek bármelyikének a fenti adataiban változás következik be, úgy kötelesek azt a másik féllel haladéktalanul, de legfeljebb 3 napon belül, írásban közölni. A közlés elmaradásából eredő károkért a mulasztó fél felel. A kapcsolattartó személyében bekövetkezett változás bejelentésére vonatkozó nyilatkozat megtételére a kapcsolattartó nem jogosult.

8. Titoktartás

A Felek időkorlátozás nélkül, teljes titoktartási kötelezettséget és felelősséget vállalnak, minden a megbízás kapcsán tudomásukra jutott információval, ténnyel, adattal kapcsolatban.

A titoktartási kötelezettség keretein belül a Felek semmilyen információt, adatot, iratot, semmilyen formában és semmilyen módon nem szolgáltathatnak ki és nem közölhetnek harmadik személlyel, azt nyilvánosságra nem hozhatják, saját céljaikra fel nem használhatják, nem értékesíthetik csak a másik fél írásbeli engedélye alapján.

VÉRTESLOVAS ERDEI ISKOLA ÉS SZABADIDŐPARK

8085 Vértesboglár, Kossuth u. 71.

Terra-Ingatlan Szolgáltató Kft., székhely: 1211 Budapest, Központi út 67.

Tel.: +36-30/934 6430,

Adószám: 14912856-2-43, Cégjegyzékszám: 01-09-925757

A Feleket a titoktartási kötelezettség bármilyen formában és módon történő megszegéséért polgári jogi és büntetőjogi felelősség terheli. A titoktartási kötelezettség megszegéséből eredő bármilyen kárért a Felek korlátlan kártérítési felelősséget vállalnak.

9. A szerződés megszűnése

A jelen szerződés megszűnik a határozott tartam lejártával.

A Megrendelő a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja, az alábbi, 10. pontban foglalt lemondási feltételek alkalmazásával.

A Vállalkozó jogosult a jelen szerződéstől elállni, a rendezvény megkezdése előtt 60 nappal. A Vállalkozó jelen pont szerinti elállása esetén a Vállalkozó köteles a Vállalkozói díjból már megfizetett összeget a Megrendelőnek visszafizetni, az elállástól számított 8 napon belül.

Azonnali hatályú felmondás

A jelen szerződést a szerződő felek azonnali hatállyal, a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal indokolási kötelezettség mellett felmondhatják, ha a másik fél a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeit súlyosan megszegi.

Ebben az esetben a szerződő felek kötelesek egymással elszámolni azzal, hogy a Vállalkozó szerződésszegése esetén a Vállalkozót az elvégzett munka és költségei fejében a díj arányos része illeti meg.

A jelen szerződés megszüntetésével kapcsolatos nyilatkozatok megtételére a kapcsolattartók nem jogosultak.

10. Lemondási feltételek

A Megrendelő elállása esetén az alábbi lemondási díjak fizetendők:

Legalább 45 nappal a rendezvény megkezdése előtt a vállalkozó díj 20%-a,

20 - 44 nappal a rendezvény megkezdése előtt a vállalkozó díj 30%-a,

9 - 20 nappal a rendezvény megkezdése előtt a vállalkozó díj 70%-a,

VÉRTESLOVAS ERDEI ISKOLA ÉS SZABADIDŐPARK

8085 Vértesszőlős, Kossuth u. 71.

Terra-Ingatlan Szolgáltató Kft., székhely: 1211 Budapest, Központi út 67.

Tel.: +36-30/934 6430,

Adószám: 14912856-2-43, Cégjegyzékszám: 01-09-925757

0 - 8 nappal a rendezvény előtt, vagy meg nem jelenés esetén a vállalkozói díj 100%-a.

11. Sztornó biztosítás

Sztornó biztosítás: 500,- Ft/fő (20% önrésszel), melyet előleg befizetésekor lehet befizetni, külön tételként megjelölve. Lemondás esetén a teljes rendezvény költség képezi a számítás alapját.

Például: Ha a rendezvény előtt 4 nappal valamilyen külső tényező miatt megrendelőnek le kell mondania a rendezvényt, akkor a lemondási feltételek értelmében, sztornó biztosítás hiányában, nem tudunk semmit visszatéríteni a rendezvény díjából. Ellenben, ha Megrendelő rendelkezik sztornó biztosítással, akkor a teljes részvételi díj 80% -át visszafizetjük.

12. Kárfelelősség

A Megrendelő köteles megtéríteni a Vállalkozó vagyontárgyaiban a Megrendelő résztvevői által okozott károkat, a Vállalkozó erre irányuló írásbeli felszólítását követő 8 napon belül.

A Vállalkozó felel a szerződés megszegéséből eredő károkért, kivéve, ha a szerződésszegés az Megrendelőnek vagy a Megrendelő résztvevőjének róható fel, vagy olyan harmadik személy magatartására vezethető vissza, aki a jelen szerződésben foglalt szolgáltatás teljesítésével nincs kapcsolatban és a szerződésszegést a Vállalkozó ésszerű elvárhatóság mellett sem láthatta előre, vagy az elháríthatatlan volt.

13. Jogviták rendezése

Szerződő Felek kötelesek megtenni minden tőlük telhetőt annak érdekében, hogy minden vitát, mely e Szerződésből, annak értelmezéséből, vagy e Szerződéssel kapcsolatban keletkezik, peren kívüli megegyezéssel rendezzenek. Amennyiben bármely jogvitát a megegyezéssel való rendezésre vonatkozó kérelem kézhezvételétől számított 30 napon belül nem sikerül rendezni, és bírói út igénybevétele válik szükségessé, a Felek alávetik magukat a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességének.

14. Módosítás

VÉRTESLOVAS ERDEI ISKOLA ÉS SZABADIDŐPARK

8085 Vértesboglár, Kossuth u. 71.

Terra-Ingatlan Szolgáltató Kft., székhely: 1211 Budapest, Központi út 67.

Tel.: +36-30/934 6430,

Adószám: 14912856-2-43, Cégjegyzékszám: 01-09-925757

A Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés, annak módosítása és a megszüntetése csak írásban érvényes. A szerződés módosítására a kapcsolattartók nem jogosultak, kivéve a létszám módosítást és a módosult létszámnak megfelelő új árajánlat készítését.

15. Egyebek

- **Kormányrendeletek a járványügyi készültség védelmi intézkedéseiről Rendezvényekre vonatkozóan**

- A Kormányrendelet járványügyi készültség védelmi intézkedéseiből adódó Rendezvényekre vonatkozó korlátozások esetén Megrendelő és Vállalkozó közös egyeztetés alapján egy másik időpontot tűz ki a Rendezvény megvalósítására.

A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései irányadók.

Jelen Szerződést a Felek közös elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Vértesboglár, 2023.07.01.

Terra-Ingatlan Kft.

Székhely: 1211 Budapest, Központi út 67.

Telephely: 8085 Vértesboglár, Kossuth u. 71.

Adószám: 14912856-2-43

.....
Megrendelő

.....
Vállalkozó
Terra-Ingatlan Kft.

		Bruttó: 65.000,-Ft
	Bruttó összes	1.370.597,-Ft
A megbízás teljesítésének időpontja:	2023. 07.01.	
A megbízás keretében ellátott feladat rövid összefoglalása:	Étkezés, terület- és terembérleti díj, medencehasználat, alaphangosítás	

Megbízott kijelenti, hogy a szerződésben foglaltaknak mindenben eleget tett és a megállapított határidőre elvégezte a Megbízó részére a munkát.

Megbízó jelen teljesítési igazolás aláírásával egyidejűleg elfogadja a Megbízott által elvégzett munkát és annak teljesítését.

Megbízó elismeri, hogy a Szerződésben foglalt ellenérték Megbízott részére történő kiegyenlítésének nincs akadálya.

A felek jelen teljesítési igazolás tartalmát megismerték, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írtak alá.

Jelen teljesítési igazolás 2 példányban készült, amelynek átvételét Megbízó és Megbízott az aláírással együtt elismer.

Kelt: Vértesboglár, 2023. 07.01.

Terra-Ingatlan Kft.
Székhely: 1211 Budapest, Központi út 67.
Telephely: 8085 Vértesboglár, Kossuth u. 71.
Adószám: 14912456-2-43

Megbízó cégszerű aláírása

Megbízott cégszerű aláírása