

Eszközbérleti szerződés

amely létrejött egyrészről a

cégnév: **Medexpert Kft.**
képviselő: **Csuka Domokos ügyvezető igazgató**
székhely: **1037 Budapest, Törökkő u. 5-7.**
cégjegyzékszám: **01-09-067161**
adószám: **10356993-2-41**

mint bérbeadó (a továbbiakban: **Bérbeadó**),
másrészről

cégnév: West Health Kft.
önálló aláírásra jogosult képviselő: dr. Babai László
székhely: 1015 Budapest, Ostrom u. 16.
cégjegyzékszám: 01-09-997158
adószám: 24237961-2-41

mint bérbevevő (a továbbiakban: **Bérlő**) között a lent megjelölt helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1) A szerződés tárgya, időtartama, átadás-átvétel:

1.1. A Bérbeadó határozatlan időre, de minimum 12 hónapra a Bérlő használatába ad **1 db TensioMed Arteriográf** típusú készüléket (gyári szám: 12.1711.0001) a következő tartozékokkal: **3 db mandzsetta, mérőszalag, kézikönyv, ISO/CE tanúsítvány**. Felek készülék alatt továbbiakban a tartozékokkal együttes berendezést értik.

1.2. A bérlet időtartama a **készülék átadás-átvételével** veszi kezdetét, melynek időpontja **2013. január 25.**

Felek a készülék átadás-átvételét jegyzőkönyv felvételével rögzítik, mely jegyzőkönyvet Felek a jelen Bérleti szerződéshez csatolnak.

A Bérbeadó szavatol azért, hogy a készülék a szerződés szerinti használatra alkalmas, melyről Felek a készülék átadás-átvételével egyidejűleg közösen meggyőződnek. Bérlő a készüléket kifogástalan, tiszta, üzemképes állapotban veszi át, amit Bérlő az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásával elismer.

Az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásával Bérlő elismeri, hogy a Bérbeadó a készülék használati útmutatóját átadta, a készülék használatát bemutatta.

Bérlő kötelezettséget vállal arra, hogy a készüléket rendeltetésszerűen, a tőle elvárható gondossággal működteti és mindent megtesz a készülék állapotának megóvása érdekében.

2) A készülék üzemeltetési/tárolási helye

Bérlő az alábbi címet jelöli meg a készülék üzemeltetési/tárolásának helyszínéül:

.....1024 Budapest, Lövház u. 1-5. Mammot Bevásárlóközpont II épület.....

Bérlő köteles a Bérbeadónak előzetesen írásban bejelenteni, amennyiben a készülék üzemeltetési/tárolási helyét megváltoztatja. Bérlő tudomásul veszi, hogy ennek elmaradása a bérleti szerződés rendkívüli felmondásának alapjául szolgálhat a Bérbeadó részéről.

3.) Bérleti díj és fizetési és számlázási feltételek

3.1. A felek megállapodnak abban, hogy a Bérlő a 2. pontban megjelölt időtartamra bérleti díjat fizet az alábbiak szerint:

A bérleti díj alapját a készülékkel havi időszakonként elvégzett **mérések** képezik. A mérés ára: **2.354 Ft + ÁFA** azaz bruttó 2.990 Ft. Bérlő a naptári hónapban elvégzett mérések után **„mérések száma, de minimum 10” x 2.354 Ft + ÁFA** bérleti díjat fizet.

Előzőek alapján Bérlő tudomásul veszi, hogy a havi mérések tekintetében **adatközlési kötelezettség** terheli a Bérbeadó felé.

Az adott hónapban elvégzett mérések számát Felek a következőképpen állapítják meg:

- A Bérlő a Bérbeadó által telepített szoftver segítségével folyamatosan (minimum heti gyakorisággal) jelenti az elvégzett méréseket.

Bérbeadó a mérési folyamat gyakorlására az első hónapban 10 db próbamérést (ingyenes mérést) biztosít.

Adatközlés elmaradásának szankciói: Az adatközlés elmaradása esetén Bérbeadó a tárgy hónapot követően jogosult minimum az előző két hónap átlagának megfelelő mérésszám alapján számított bérleti díj kiszámlázására 8 napos fizetési határidővel. Továbbá később a Bérbeadó jogosult az adott időszakban (adatközlés kimaradásának idejében) valósan (jelentést követően igazolt) mért mérésszám és az átlag mérés szám különbözetét leszámlázni. Amennyiben az átlagnak megfelelő számlázott mennyiség több mint a később igazolt mennyiség, akkor a Bérbeadó nem köteles kompenzálni a különbözetet.

3.2. Bérbeadó az adat beérkezését követő 5 napon belül számlát állít ki a bérleti díjról Bérlő felé. A bérleti díj megfizetése a számla kiállítását követő 8 napon belül esedékes a számlán feltüntetett bankszámlára történő banki átutalással. Bérbeadó jogosult a számlát személyesen átvetetni a Bérlővel, vagy annak a Bérlő jelen szerződés szerinti címére postai úton megküldeni.

3.3. Amennyiben Bérlő bármely esedékes fizetési kötelezettségével késedelembe esik, úgy Bérbeadó a Ptk. szerinti késedelmi kamatra jogosult. Bérlő tudomásul veszi, hogy Bérbeadó nem köteles késedelem esetén a Bérlő külön felszólítására.

3.4. Bérlő tudomásul veszi és elfogadja, amennyiben bármely esedékes fizetési kötelezettségét nem teljesíti, úgy Bérbeadó a teljesítésre határidő kitűzésével felszólítást küldhet Bérlő részére a rendkívüli felmondás következményeire való hivatkozással. Amennyiben Bérlő a felszólításra sem teljesít, úgy Bérbeadó jogosult a szerződés rendkívüli felmondására és az elmaradt díjak és azok kamatai, valamint minden felmerült költségei és kára érvényesítésére.

4.) A készülék használatára/üzemeltetésére vonatkozó műszaki és orvos-szakmai szabályok

4.1 **Időszakos szemle:** Bérbeadó kéthavonta – előre egyeztetett időpontban – helyszíni szemrevételezéssel ellenőrizheti a készülék állapotát és a mérésszámláló állását. Az elvárt gondosság hiányára (nem rendeltetésszerű használatra) utaló jelekről és/vagy a mérésszámlálón a számlázott és a tényleges mérésszám közötti nagymértékű eltérésről Felek jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben Bérbeadó rögzíti Bérlő fizetési kötelezettségeit. A jegyzőkönyv aláírása a fizetési kötelezettség elismerését jelenti, melyre való hivatkozással Bérbeadó számlát bocsát ki 15 napos fizetési határidővel.

4.2. **Eseti szemle:** Az időszaki szemléken túl Bérbeadó jogosult – előre egyeztetett időpontban – meggyőződni az eszköz állapotáról. Bérlő a készüléket köteles a Bérbeadó felé bejelentett helyszínen hozzáférhetővé tenni.

4.3. A Bérlő tudomásul veszi és kifejezetten kötelezettséget vállal arra, hogy a készülék által szolgáltatott eredményeket legalább általános orvosi végzettséggel rendelkező személynek kell kiértékelnie, és tudomásul veszi, hogy a kijelölt személy(ek) sikeres részvétele a Bérbeadó által előírt és megtartott tanfolyamon kötelező. A fentiek megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül, aminek következtében Bérbeadó jogosult a szerződés rendkívüli felmondására, és az így őt ért anyagi és nem anyagi károk érvényesítésére. Igény esetén a Bérbeadó a bérleti idő alatt konzultációs lehetőséget biztosít.

4.4. A bérleti szerződés fennállása alatt a Bérbeadó saját költségén (telephelyén vagy a Bérbeadónál) gondoskodik azoknak a hibáknak a kijavításáról, a biztonságos és szakszerű üzemeltetéshez szükséges karbantartásról (az időszaki szemlék keretében) amelyek a rendeltetésszerű használat mellett jelentkeznek.

Ha üzemeltetés közben a Bérlő rendellenességet észlel, köteles a készüléket haladéktalanul üzemem kívül helyezni, és ezzel egyidejűleg a Bérbeadót szóban és írásban is értesíteni. Bérbeadó az értesítést követő 72 órán belül köteles a hiba elhárítását elkezdeni. Amennyiben ez nem lehetséges, a javítás idejére a Bérbeadónak a Bérlő részére csere készüléket kell biztosítania.

Amennyiben Bérlő távoli hozzáférést engedélyez a számítógépére a Bérbeadó számára, úgy táv-diagnosztikai módszerekkel is lehetőség van bizonyos hibák elhárítására. Amennyiben

7.1. Bérelő köteles a cégadataiban, a jelen bérlettel összefüggő gazdálkodásában, a mérések során közreműködő orvos-szakértő személyében bekövetkező változásokat, valamint a jelen szerződéssel összefüggő minden lényeges körülményben történő változást ... napon belül Bérbeadó felé közölni.

7.2. Feleket a jelen szerződés teljesítése érdekében együttműködési kötelezettség terheli. Felek a jelen szerződés szerinti jogait és kötelezettségeiket jóhiszeműen, a másik fél érdekeire, jó hírnevére tekintettel kötelesek gyakorolni.

7.3. A szerződés lejártát követően Bérelő nem élhet – Bérbeadó ellentétes tartalmú írásos nyilatkozata kivételével – semmiféle, a Bérelő mérési-üzemeltetési tevékenysége kapcsán Bérbeadó érdekkörében megjelenő, akár valós, akár vélt piacbővülésre vagy bevételnövekményre hivatkozó követeléssel (azaz nem kérhet a kereskedelmi ügynökhöz hasonlóan kiegészítést).

7.4. A felek az egymáshoz intézett írásbeli nyilatkozataikat abban az esetben is kézhezvettnek (érvényesnek és hatályosnak) tekintik, amennyiben a címzett fél a jelen szerződés szerinti székhelyére megküldött postai küldeményt bármely okból (nem kereste, ismeretlen, elköltözött, stb) nem veszi át.

7.5. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv bérletre vonatkozó rendelkezései (Ptk. 423–433. §) az irányadóak.

Jelen szerződés két példányban készült, melyet a Szerződő Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírásukkal megerősítenek.

Kelt: Budapesten, 2013. január 25-én

.....
Bérbeadó

MEDEXPERT KFT.
1037 Budapest, Törökkő u. 5-7
Tel./Fax: 250-4490
Adószám: 10356993-2-41

.....
Bérelő

T&S HEALTH KFT

SZÁLLÍTÓ LEVÉL

Szállító

Medexpert Kft.
Budapest
Törökkő u. 5-7
1037

Vevő

UET KEMATH KFT
1015 Bp. OSZTÓR u. 16.

Hely: 1024. Bp. Lánchíd u. 14. Műt

Dátum: 2013-01-25

Termék	Megnevezés	Mennyiség
TCA-1001	Arteriográf (12TL10001)	1
	3db mandzsetta	
	mérőszalag	

Megjegyzés

Készülék bérletre

Átvevő:



Dátum: 2013.01.25.

