

2024.11.25/1/WH

ÉRKEZETT

2024 NOV 18

K&H Bank Zrt.

1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.

telefon: (06 1) 328 9000

fax: (06 1) 328 9696

Budapest 1851

www.kh.hu • bank@kh.hu



MEGBÍZÁSI ADATLAP

KAPCSOLATTARTÓ TÖLTI KI! A *-gal jelölt mező megadása kötelező!

Adós neve* West Health Korlátolt Felelősségű Társaság

Adós EQ száma* 24D9V5

Ügyfélszegmens* prémium kkv

CMDB azonosító 2001297016

Megbízási díjat fizeti:

☒

Ügyfél

Bank

Ingatlan típus*

☒ Lakó☐ NEM lakó☐ Termőföld

Megbízás tárgya:

☒

Értékbécslés

Műszaki állapot-, készség ellenőrzés

Ügyfél adatai:

cégnév:

West Health Korlátolt Felelősségű Társaság

székhely:

1015 Budapest, Ostrom utca 16. fszt. 1.

adószám:

24237961-2-41

ingatlan bemutatató személy neve:

Budaházy Réka

telefonszáma:

30 208 5694

BOHUS SANDOR
70/3996363

Az értékelendő ingatlan:

megye:

Budapest

cím:

1015

Budapest 01. ker. 1015

Ostrom utca 16. 2.emelet 2.

helyrajzi szám:

13967/0/A/15

Beépített speciális gépek, berendezések:

Megrendelő szervezeti egység/bankfiók adatai:

Megrendelő klaszter és fióknév:

_R1K01

Megrendelő szervezeti egység/bankfiók száma:

019L

Megrendelő szervezeti egység/bankfiók Postázási címe:

1211 Budapest, Kossuth Lajos utca 97

Megrendelő szerv.egys./bankfiók e-mail:

zita.szelecckzi@kh.hu

Banki kapcsolattartó neve:*

Ruffné Szelecckzi Zita

Banki kapcsolattartó telefonszáma:

06 30 254 30 73

Mellékletek:

☒

Ingatlan adatlap

☐ Költségvetés☒

Tulajdoni lap

☐ ÉME engedély☒

Térképmásolat (hivatalos)

☐ Kárvételi jegyzőkönyv☐ Használati megosztás☐ Egyéb:☐ Adásvételi szerződés☐ Építési engedély és tervdokumentáció

Kelt:

Pp-2024.11.14

Ügyfél cégszerű aláírás



a KBC csoport tagja

K&H Bank Zrt.

1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.

telefon: (06 1) 328 9000

fax: (06 1) 328 9696

Budapest 1851

www.kh.hu • bank@kh.hu



INGATLAN ADATLAP kisvállalkozói HITELHEZ

DÍJTÁBLÁZAT

INGATLAN TÍPUSA	NETTÓ ÁR (Ft)	VÁLLALÁSI HATÁRIDŐ (munkanap)
Társasházi lakás	36 000	3
Társasházi lakás egyéb önálló fedezettel (garázs, tároló)	37 500	
Családi ház	40 500	
Építési telek	30 000	
Kereskedelmi ingatlanok (iroda, irodaház, üzlet, szálloda, vendéglátóhely, sport- és kulturális létesítmény, egészségügyi létesítmény, parkolóház, egyéb)		
0-200 nm	60 000	5
200,1-500 nm	80 000	
500,1-2000 nm	125 000	
2000,1 nm-től	160 000	
Ipari és mezőgazdasági telephelyek (gyár, üzemcsarnok, raktár, műhely, tanya, major, állattartó telephely, terménytároló, egyéb)		
0-500 nm	100 000	5
500,1-1500 nm	140 000	
1500,1 nm-től	180 000	
Fejlesztési és vállalkozási célú telek		
0-2000 nm	44 500	7
2000,1 nm-től	65 000	
Termőföld (szántó, rét, legelő, gyümölcsös, szőlő, halastó, erdő, nádas, egyéb) egybefüggő földterület, nem hrsz.-enként		
0-10 ha	40 000	5
10,1-100 ha	50 000	
100,1-300 ha	60 000	
300 ha fölött	80 000	
Aktualizálás helyszíni szemlével (1 éven belül)	70%	5
Meghiúsult értékbéslési megbízás esetén amennyiben a helyszíni szemle már megtörtént		
Helyszíni szemle kiszállási díj	10 000	

INGATLAN JELLEGE (a megfelelő rész kérjük kiválasztani!)

- ☒ Jelölő **LAKÓ** (lakás, családi ház, lakó építési telek)
☐ Jelölő **NEM LAKÓ** (telephely, raktár, gyár, műhely, állattartó telep, iroda, üzlet, terménytároló, szálloda, vendéglátóhely)
☐ Jelölő **TERMŐFÖLD** (szántó, rét, legelő, gyümölcsös, szőlő, erdő)

Alulírott büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem és aláírással igazolom, hogy az adatlapon jelölt és beírt adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok ahhoz, hogy a Bank által kijelölt ingatlan értékbéslő cég az ingatlanomat felmérje, külső-belső állapotörögzítő fotókat készítsen, a Bank vagy megbízottja az adatokat a helyszínen ellenőrizze. Az értékelt ingatlan típusának megfelelő (a fenti táblázatban szereplő) díjat, az értékbéslő cég által kiállított számla alapján kiegyenlítem. Meghiúsult értékbéslési megbízás esetén amennyiben a helyszíni szemle már megtörtént az táblázatban szereplő kiszállási díjra jogosult az értékbéslő.

Kelt: BUDAPEST 2024. 11. 14.

Ügyfél cégszerű aláírás



a KBC csoport tagja