

Vállalkozási szerződés rágcsáló- és rovarkártevők elleni integrált védekezésre

amely létrejött egyrészről: **West Health Kft.**

(1015 Budapest, Ostrom u. 16., Adószám: 24237961-2-41, Cégjegyzékszám: 01-09-997158,
Bankszámlaszám: 14100127-21288549-01000006) megrendelő – továbbiakban: **Megrendelő**,

másrészről: az **Irtó Trió Kft.** (1116 Budapest, Sáfrány u. 37. Adószám: 13249188-2-43, Cégjegyzékszám:
01-09-725747, Bankszámlaszám: 11742348-20021393), mint vállalkozó - továbbiakban: **Vállalkozó** -
között, a mai napon, a következő feltételekkel:

1. Az Irtó Trió Kft. elvégzi a **Megrendelő 1015 Budapest, Ostrom u. 16. sz. alatti 118 m² alapterületű telephelyén a kártevő-mentesítést valamint a tartós kártevőmentesség érdekében rendszeres monitoring tevékenységet végez előre egyeztetett időpontban.**

Az Irtó Trió Kft. a 18/1998 (VI.3) NM rendelet 39 § (1) bekezdése alapján a „Johan Béla” Országos Epidemiológiai Központ által kiadott „Tájékoztató az engedélyezett irtószerekről és az egészségügyi kártevők elleni védekezés szakmai irányelveiről” című hatályban lévő kiadványban meghatározottak szerint végzi munkáját.

2. Az Irtó Trió Kft. a kártevő-mentesítéssel járó adminisztrációs feladatokat elvégzi. Egyben köteles fölhívni Megrendelő figyelmét a mentesítést megelőző és az azt követő szükséges óvintézkedések megtételére.

3. **Az irtott kártevők:**

Rágcsálóirtás az épületen belül

A védekezés tárgyát képező rágcsálók: házi egér, mezei egér, vándor patkány

Megrendelő által meghatározott épületek belső területein a kártevőmentes állapot fenntartása, valamint megelőző jellegű védekezés. Felek rögzítik, hogy a kártevő-mentesítés során kihelyezett szerelvények (zárható rágcsáló-etető ládák) a Vállalkozó tulajdonában maradnak. Felek megállapodnak továbbá, hogy a kihelyezett szerelvények természetes fogyása felett (5%) az újabb rágcsálóetető ládák kihelyezését a Vállalkozási díj összege nem tartalmazza, azt Vállalkozó a Vállalkozási díjon felül jogosult Megrendelőnek kiszámlázni.

A védekezés céljának meghatározása:

Mentes állapot fenntartás - megelőző jellegű védekezés

A hatékony rágcsálóirtáshoz szükséges zárt műanyag szerelvények elhelyezése, (biztonságos és szóródásmentes irtószerrel való feltöltése) a veszélyeztetett épületek körül, illetve az épületen belül, ragasztós egérfogó, valamint műanyag egéretető doboz elhelyezése, figyelmeztető felirattal és számmal való ellátása.

A félévente, végzett kontrol során a kihelyezett szerelvények irtószerrel való feltöltése, a tapasztalat dokumentálása, illetve fertőzöttség esetén az irtás elvégzése.

A megfigyelési pontokat a rágcsálók és rovarok esetében kártevőirtási térképen tünteti fel a Szolgáltató, továbbá részletes nyilvántartást ad az irtásnál használt anyagokról, a kihelyezések pontos helyéről és idejéről, a kihelyezett mennyiségekről, illetve rendszeres tájékoztatást az elvégzett munkáról.

Rovarirtás: az épületen belül

A védekezés tárgyát képező rovarok:

a/ rejtett életmódú, közegészségügyi és higiénés szempontból ártalmat okozó csótányfajok

b/ repülő rovarkártevők: házi- és élelmiszerlátogató legyek, szúnyogok, muslicák, darazsak, méhek. st. (egyedi megrendelésre, külön térítés ellenében)

c/ mászó és mezőgazdasági rovarkártevők (fekete hangya, kerti hangya, vöröshangya, ágyi poloska, mezei poloska, mezei gabonafutrinka, bodobács, vaspondró stb.) (egyedi megrendelésre, külön térítés ellenében)

A védekezés céljának meghatározása:

Csótányok jelenlétének, illetve a fertőzöttség mértékének kimutatására szolgáló, irtószermentes, ragasztós rovarmonitoring csapdák elhelyezése, valamint fertőzöttség esetén permetezés illetve kényesebb helyeken csótányirtó gél alkalmazása a veszélyeztetett raktárak, tárolók közelében.

A Megrendelő megjelölt telephelyeinek területén rovar megfigyelési rendszert alakít ki a Szolgáltató. Ezt a megfigyelési rendszert félévenkénti, ellenőrzésekkel és irtásokkal működtetjük, fertőzöttség esetén kivizsgáljuk annak okát, és megtesszük a szükséges intézkedéseket (kezeléseket), szükség esetén gyakorítjuk a kezelések számát, területét pedig kiterjesztjük akár a teljes területre is.

4. A kártevő-mentesítés díja: **12.500 - Ft + ÁFA / alkalom**
5. A kártevő-mentesítés gyakorisága: **2 alkalom/év**
6. Az Irtó Trió Kft. a kártevő-mentesítésre négy alkalom esetén teljes körű garanciát, míg két alkalom esetén a kezelést követően 1 hónap (kártevőmentességet) vállal. Ebben az esetben az irtott kártevők bármelyikének megjelenésekor Megrendelő hívására díjtalanul kiszáll megrendelő fenti címére, és a kártevő-mentesítést díjtalanul elvégzi.

A Megrendelő garanciális joga abban az esetben érvényes, ha bizonyítja, hogy a kártevő-mentesítést követően betartotta az alapvető higiénias követelményeket, valamint követte azokat a higiénias tanácsokat, melyeket Vállalkozó helyszínen irtást végző alkalmazottja az érintett területen jellemző és irtott kártevők elleni védekezés körében adott.

Amennyiben a Megrendelő telephelyén ahol a Vállalkozó a kártevő mentesítést végzi, bizonyítottan (kártevőirtó szakember általi hivatalos jegyzőkönyv kiállítása kapcsán) a Megrendelő beszállítója által történt a kártevők általi befertőződés, úgy a Megrendelő köteles befertőződési felülvizsgálat céljából megadni az érintett beszállító kompetens kapcsolattartójának elérhetőséget a Vállalkozónak. A megadott információt harmadik fél számára kiadni a Vállalkozónak nem lehet.

7. Fizetési feltételek számla ellenében:

☒ Készpénz

8. Az Irtó Trió Kft. vállalja, hogy Megrendelő által Vállalkozó rendelkezésére bocsátott tűzvédelmi és munkavédelmi előírásokat maradéktalanul betartja.
9. Szerződő Felek megállapodnak, hogy Megrendelő a megrendelése leadásával egyidejűleg az 1./ pontban meghatározott területről részletes, pontos adatokat tartalmazó helyszínrajzot ad át a Vállalkozó részére. Szerződő Felek megállapodnak, hogy ennek hiányában, illetve amennyiben a megküldött helyszínrajz és a személyes felméréskor felvett állapot között eltérés van, úgy a Vállalkozó által elkészítendő helyszínrajzért Megrendelő köteles 5000 Ft+ áfa díjat fizetni. A díj az alaptevékenységről kiállított számla megfizetésével egyidejűleg esedékes.
10. Megrendelő vállalja, hogy a kártevő-mentesítés időpontjában biztosítja Vállalkozó számára a munkavégzéshez szükséges területhez való hozzáférést, és védekezést megelőzően alapos takarítást végez, valamint értesíti a kártevő-mentesítendő területen dolgozó/lakó érintetteket a kártevő-mentesítés időpontjáról. Megrendelő vállalja, hogy a kártevő-mentesítés időpontját követő egy héten belül nem végez a kártevő-mentesített terület szélein vizes felmosást.
11. Amennyiben az előre megbeszélt irtási időpontban Megrendelő nem tudja biztosítani Vállalkozó számára a munkavégzést, és ezt 24 órával előre telefonon / írásban nem jelzi, vagy bármi más okból megghiúsítja a kártevő-mentesítést, ez esetben kiszállási díjat köteles fizetni. Budapest területén 10.000 Ft + áfa, Vidéken 20.000 Ft + áfa összegben, melyet Vállalkozó Megrendelő részére kiszámláz.
12. Megrendelő vállalja, hogy minden esetben meggyőződik róla, hogy a Vállalkozó által a munkaterületre küldött, magukat azonosító kártyával igazoló kollégákkal végezteti el a rovar- és rágcsálómentesítést.
Amennyiben ez nem történik meg, lehetőség nyílik jogosulatlan (nem szerződött cég) általi munkavégzésre, valamint az irtási díj jogosulatlan átvételére! Ebben az esetben a Vállalkozó köteles a szerződésben foglalt aktuális irtást elvégezni, valamint a Megrendelő köteles a szerződésben foglalt díjszabás szerinti költségeket megtéríteni.

13. Ezen szerződés határozatlan időre szól. Bármely fél jogosult 60 napos határidővel felmondani, melyet Megrendelőnek írásban kell megküldenie a fent megjelölt címre. Vállalkozó fenntartja a jogot a szerződés évenkénti - a Megrendelővel közös - felülvizsgálatára.

.....
Megrendelő

Budapest, 2016.08.19.

West Health Kft.
1015 Budapest
Ostrom u. 16.
Adószám: 24237961-2-41

.....
Vállalkozó

IRTÓ TRIÓ Kft.
1116 Bp., Sáfrány utca 67.
Adószám: 13249108-2-43