

ÉRKEZETT

2023 JÚL 20.

20230720/1/W/H

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

„Életmód Orvosi Vendégház” működtetése terén

Amely létrejött egyrészről:

Cégnév:

Székhely/ Levelezési cím:

Cégjegyzékszám:

Adószám:

Email cím:

Aláírási joggal felruházott képviselő:

West Health Korlátolt Felelősségű Társaság

1015 Budapest, Ostrom utca 16. fszt. 1.

01-09-997158

24237961-2-41

info@eletmodorvosivendeghazak.hu

Dr. Babai László István ügyvezető

mint licenszbeadó, a továbbiakban: **Licenszbeadó**

mint az „Életmód Orvosi Rendszer” és „Életmód Orvosi Turizmus” licensz joggal rendelkező intézmény,
a továbbiakban: **Életmód Orvosi Szolgáltató**

Másrészről:

Cégnév:

Székhely/ Levelezési cím:

Cégbíróság és cégjegyzékszám:

Adószám:

Aláírási joggal felruházott képviselő:

Email címe:

mint Életmód Orvosi Vendégház Szolgáltató, a továbbiakban: **Vendégház Szolgáltató**

7-7 Rooms Kft
3245 Monesbéli Dórsa Gy. G.
10-09-039960
32202366-1-10
Ferenc Kórház
almasservendeghaz23@gmail.com

- a továbbiakban együttes említésük esetén: Felek vagy Szerződő Felek - között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek mellett:

1. **Előzmények:**

Az „Életmód Orvosi Rendszer” és ezen belül az „Életmód Orvosi Turizmus” az életmód orvoslás (lifestyle medicine) orvostudományi szakterület gyakorlatba való speciális és egyedi átültetése. A West Health Korlátolt Felelősségű Társaság, mint Licenszbeadó Magyarországon ezen rendszer kidolgozója, s ezen rendszer, valamint a hozzá kapcsolódó know-how, védjegy és brand kizárólagos és egyedüli jogosultja (a továbbiakban: **Licenszbeadó**). Licenszbeadó külön megállapodás alapján, kizárólagos hasznosítási joga körében az Életmód Orvosi Szolgáltató, illetve a Vendégház Szolgáltató rendelkezésére bocsátotta az „Életmód Orvosi Rendszer” és ezen belül az „Életmód Orvosi Turizmus” rendszerének felhasználási jogát (licenszt) külön megállapodásban rögzített feltételekkel.

Jelen Szerződés keretében az Életmód Orvosi Szolgáltató alatt mind az Életmód Orvosi tevékenységet végző szolgáltatót, mind annak üzemeltetőjét kell érteni.

YH

8

Életmód Orvosi Szolgáltató és Vendégház Szolgáltató kijelenti, hogy az „Életmód Orvosi Rendszer” és ezen belül az „Életmód Orvosi Turizmus” licenz vonatkozásában érvényes és hatályos megállapodással rendelkeznek a West Health Kft-vel, melyet jelen szerződés hatálya alatt fenntartanak. Ezen licenz megállapodások jelen Szerződés feltételei.

2. A szerződés tárgya és hatálya:

- 2.1. A jelen Együttműködési Szerződés (a továbbiakban: **Szerződés**) keretében az Életmód Orvosi Szolgáltató, mint az „Életmód Orvosi Rendszer” és ezen belül az „Életmód Orvosi Turizmus” licenz jogával rendelkező intézmény a Vendégház Szolgáltatót, mint az „Életmód Orvosi Rendszer” és ezen belül az „Életmód Orvosi Turizmus” licenz jogával rendelkező „Életmód Orvosi Vendégházat (Vendégház Szolgáltatót) az „Életmód Orvosi Rendszer” és ezen belül az „Életmód Orvosi Turizmus” tevékenységbe bevonja, és az együttműködésük alapjait jelen Szerződésben fektetik le. Az Életmód Orvosi Szolgáltató biztosítja a rendszer Életmód Orvosi szolgáltatási hátterét és aktív részvételt biztosít a Vendégház Szolgáltató részére, ahol Vendégház Szolgáltató tudomásul veszi, hogy az együttműködés formáját érintő közös szolgáltatások végleges kialakítása jelen Szerződés aláírásának pillanatában folyamatban vannak, nem befejezettek. Jelen szerződés több alkalommal – minden esetben közösen aláírt megegyezés formájában, de – változhatnak. A végleges együttműködési folyamatok kialakításában az Életmód Orvosi Szolgáltató a Vendégház Szolgáltató aktív és konstruktív együttműködési javaslataira kifejezetten számít.

3. Felek jogai és kötelezettségei:

- 3.1. Vendégház Szolgáltató abban az esetben jogosult a licenz jog használatára, és az Életmód Orvosi Szolgáltató tevékenységében történő részvételre, amennyiben az Életmód Orvosi Szolgáltató által Életmód Orvosi támasztott feltételeknek, illetve az „Életmód Orvosi Rendszer” és ezen belül az „Életmód Orvosi Turizmus” feltételeinek megfelel.
- 3.2. Mivel az együttműködés rendszerének kidolgozása folyamatban van, a szerződéstől való elállás joga mindkét fél számára biztosított. Jelen szerződés aláírásával Vendégház Szolgáltató a jelen feltételeknek kell megfeleljen. Minden módosítás írásban történik. A módosítások kizárólag a felek kölcsönös aláírása után lépnek életbe. Amennyiben Vendégház Szolgáltató nem ért egyet az aktuális módosításokkal, úgy a már lefoglalt szolgáltatásokat köteles a tőle elvárható legjobb minőségben és legjobb tudása szerint teljesíteni, az éppen érvényben lévő, utoljára aláírt szerződési feltételek szerint. Életmód Orvosi Szolgáltató ellenőriheti, hogy Vendégház szolgáltató ezen feltételeknek megfeleljen.
- 3.3. Életmód Orvosi Szolgáltató, illetve Vendégház Szolgáltató is tudomásul veszi, hogy az „Életmód Orvosi Rendszer” és ezen belül az „Életmód Orvosi Turizmus” keretében nyújtott bevezető szolgáltatás jelenleg ingyenes. Bevezető szolgáltatás azt jelenti, hogy az Ügyfél számára Életmód Orvosi Szolgáltató a helyszínen – a Vendégház Szolgáltatónál - egy kölcsönvehető okosórát biztosít, mellyel az Ügyfél normál turisztikai aktivitása során rögzíti a pulzus és lépésszám adatait, amit Életmód Orvosi Szolgáltató az óra visszaszolgáltatását követő 3 munkanapon belül kiértékel. A kiértékelést az Életmód Orvosi Szolgáltató az Ügyfél Prima Medica Ügyfélkapujában teszi elérhetővé, aminek használata előzetes regisztrációhoz kötött. Később mind az Életmód Orvosi

Szolgáltató szolgáltatásai, mind az elvárások Vendégház Szolgáltató felé bővülni fognak és díjkötelesek lesznek. Vendégház Szolgáltató az árképzését egy Kézikönyvnek megfelelően lesz köteles elvégezni oly módon, hogy az abban rögzített áraktól lefelé nem, felfelé pedig a Licenzbeadó előzetes, írásos engedélyével térhet majd el.

- 3.4. Vendégház Szolgáltató kijelenti, hogy a tevékenységeit hajlandó a Szerződésben foglaltaknak megfelelően végezni és tevékenyen hozzájárulni a végleges együttműködési forma kialakításához. Tevékenysége során tájékoztatási és együttműködési kötelezettségeit teljesíti azzal, hogy messzemenően elkötelezett és lojális a Licenzbeadóval szemben.
- 3.5. Vendégház Szolgáltató és Életmód Orvosi Szolgáltató mindketten kijelentik, hogy az esetleges adatváltozás(oka)t 8 napon belül bejelentik egymás felé.
- 3.6. Az Életmód Orvosi Szolgáltató és a Vendégház Szolgáltató is önálló jogalanyok, tevékenységüket önálló jogalanyként, saját felelősségükre végzik. Vendégház Szolgáltató a jelen szerződés keretén belül körülírt szolgáltatásokat kizárólag az Életmód Orvosi Szolgáltató Ügyfelei részére nyújthatja.
- 3.7. A Vendégház Szolgáltató a tevékenységét alapvetően a maga által biztosított tárgyi eszközök igénybevételevel jelen szerződésben megadott helyen teljesíti. Az Életmód Orvosi Szolgáltató által biztosított eszközt a 1. sz melléklet tartalmazza, mely eszközt a Vendégház Szolgáltató köteles rendeltetésszerűen használni, teljes mértékben felel minden olyan kárért, amely ezzel ellentétes magatartásának következménye. Felelőssége kiterjed az eszköz állagáért, állapotáért és mennyiségéért való felelősségre.
- 3.8. Életmód Orvosi Szolgáltató köteles a Licenzbeadót haladéktalanul tájékoztatni, ha a Vendégház Szolgáltatóval szemben megalapozott panasz érkezik az Ügyféltől, valamint bármely olyan, lényeges és releváns körülményről, mely Vendégház Szolgáltató szolgáltatásával összefügg és az Életmód Orvosi Szolgáltató érdekeit sérti vagy veszélyezteti, illetőleg ami kihat a szolgáltatásnyújtás minőségére.
- 3.9. Vendégház Szolgáltató kijelenti, hogy a jelentkezésében foglaltaknak megfelelően az általa kínált szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai képzettséggel rendelkezik, illetve az általa közvetített szolgáltatásoknál a szolgáltatás nyújtásához szükséges szakmai képzettséget ellenőrizte és azokat a megfelelő végzettséget igazoló dokumentumokkal alá tudja támasztani.
- 3.10. Vendégház Szolgáltató tudomással rendelkezik arról, hogy egészségügyi tevékenységet engedély, illetve képzés hiányában nem végezhet. Vendégház Szolgáltató az Életmód Orvosi Szolgáltató által szervezett „Életmód Orvosi Rendszer” és ezen belül az „Életmód Orvosi Turizmus” -ban közreműködőként vehet részt. Egészségügyi felmérést a Vendégház Szolgáltató egészségügyi szakember nélkül, egymaga nem végezhet.

4. Fizetési feltételek, díjak:

- 4.1. Szerződésben foglaltaknak megfelelően az „Életmód Orvosi Rendszer” és ezen belül az „Életmód Orvosi Turizmus” szolgáltatás a jelenlegi bevezető szolgáltatás nyújtásának időperiódusában ingyenes.

- 4.2. Bevezető szolgáltatás azt jelenti, hogy az Ügyfél számára Életmód Orvosi Szolgáltató a helyszínen – a Vendégház Szolgáltatónál - egy kölcsönvehető okosórát biztosít, mellyel az Ügyfél normál turisztikai aktivitásai során rögzíti a pulzus és lépésszám adatait, amit Életmód Orvosi Szolgáltató az óra visszaszolgáltatását követő 3 munkanapon belül kiértékel.
- 4.3. Fenti bevezető szolgáltatásért sem Életmód Orvosi Szolgáltató, sem Vendégház Szolgáltató plusz díjazást nem számolhat fel.
- 4.4. Felek megállapodnak abban, hogy a szolgáltatások a későbbiek során díjkötelesek lesznek, ám a díjazás, elszámolás, jutalékképzés és egyéb együttműködési feltételek kidolgozását jelen szerződés későbbi változatai fogják tartalmazni. A változtatások kizárólag írásban érvényesek és mindkét Szerződő Fél aláírását követően léphetnek életbe. Ellenkező esetben Felek jogosultak a jelen szerződés 3.2. pontja szerint felmondani az Együttműködést.

5. A szerződés időtartama, megszűnése:

- 5.1. A jelen Szerződés aláírása napján lép hatályba és határozatlan időtartamra jön létre.
- 5.2. A Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés tartalmát csak közös megegyezéssel, írásbeli megállapodással módosítják.
- 5.3. A szerződés megszűnik:
- Közreműködő halálával,
 - Életmód Orvosi Szolgáltató, Vendégház szolgáltató jogutód nélküli megszűnésével
 - Felmondással (azonnali hatályú vagy rendes felmondás útján)
 - Licenszbeadó kizárólagos használati jogának megszűnésével
 - A Felek és a Licenszbeadó között kötött licenz megállapodások megszűnésével
- 5.4. Jelen megállapodást a Felek 30 napos felmondási idővel írásban a másik félhez intézett nyilatkozattal felmondhatják, a felmondási idő kezdete a felmondási nyilatkozat másik fél általi igazolt átvételének időpontja.
- 5.5. Felek megállapodnak, hogy az alábbi esetekben Életmód Orvosi Szolgáltató jogosult a jelen Szerződést írásban, azonnali hatállyal felmondani, feltéve, hogy a Vendégház Szolgáltató ill. a Közreműködő a szerződésszegő magatartásával írásbeli felszólítás kézhezvételét követő 8 munkanapon belül sem hagy fel, illetve kötelezettségét nem teljesíti:
- ha az Életmód Orvosi Szolgáltató a jelen szerződésben rögzített ellenőrzés alkalmával azt állapítja meg, hogy Vendégház Szolgáltató a kötelezettségei teljesítését elmulasztja, vagy azokat súlyosan megszegi;
 - ha a Vendégház Szolgáltatóval szemben megalapozott panasz érkezik az Ügyfelektől;
 - ha a Vendégház Szolgáltató ellen az „Életmód Orvosi Rendszer” és ezen belül az „Életmód Orvosi Turizmus” jóhírnevének megsértése miatt eljárás indul;
 - ha a Vendégház Szolgáltató huzamosabb időn keresztül nem folytat az „Életmód Orvosi Rendszer” és ezen belül az „Életmód Orvosi Turizmus” keretében tevékenységet;
 - Vendégház Szolgáltató csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alá kerül.

- 5.6. A megállapodás bármely okból való megszűnése vagy megszüntetése esetén a Felek kötelesek egymással elszámolni. Közreműködő a szerződés bármely okból történő megszűnése esetén köteles valamennyi dokumentumot és -ha van ilyen- az Életmód Orvosi Szolgáltató tulajdonát képező eszközöket visszaszolgáltatni az Életmód Orvosi Szolgáltató részére.

6. Titoktartás, átruházási tilalom

- 6.1. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés megkötésével és teljesítésével összefüggésben a másik féllel és annak tevékenységével kapcsolatban bármilyen módon tudomásukra jutott adat, tény, információ valamint a jelen szerződés tartalma üzleti titoknak minősül, melyet a Felek bizalmasan kezelnek, azt a Felek harmadik személynek nem adhatják ki, nem tehetik hozzáférhetővé és jelen szerződés teljesítésétől eltérő más célra nem használhatják fel.
- 6.2. A másik fél bizalmas információjáról tudomást szerző fél azt kizárólag a jelen szerződéssel kapcsolatban használhatja fel, a másik fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül azt harmadik féllel nem közölheti, nyilvánosságra nem hozhatja, nem másolhatja, nem reprodukálhatja. Bizalmas információnak minősülnek különösen, de nem kizárólagosan a másik Fél működésére, módszereire, marketing stratégiájára vonatkozó információk, adatok, módszerek és iratok. Ezen bizalmas információk a közlő Fél tulajdonát képezik, azokat a Felek üzleti titokként kötelesek megőrizni a jelen megállapodás időtartama alatt, és megszűnését követően is.
- 6.3. Jelen Szerződés vagy az abból eredő jogok sem részben, sem egészben nem ruházhatók át, nem engedhetők át harmadik félnek, harmadik fél előnyére nem használhatók fel.

7. Vegyes, záró rendelkezések

- 7.1. Közreműködő kijelenti, hogy cselekvőképes magyar állampolgár, akinek szerződéskötési jogát semmi nem korlátozza. Vendégház Szolgáltató kijelenti, hogy Magyarországon érvényesen bejegyzett gazdasági társaság.
- 7.2. Vendégház Szolgáltató nyilatkozza, hogy nem áll csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás hatálya alatt, tovább nincs lejárt esedékességű, 60 napot meghaladó adó vagy adók módjára behajtandó köztartozása.
- 7.3. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a mindenkor hatályos magyar jogszabályok, különösen a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései irányadóak.
- 7.4. A Felek jelen szerződésből eredő, esetleges jogvitáik elbírálására kikötik az Életmód Orvosi Szolgáltató mindenkori székhelye szerinti járásbíróság illetékességét.
- 7.5. Szerződő Felek a jelen szerződés teljesítése során egymással együttműködnek. Ennek során a Felek minden olyan akadályról vagy körülményről, amely a szerződés teljesítése szempontjából lényeges, kötelesek egymást írásban (levél, fax vagy e-mail útján) haladéktalanul értesíteni.

Kapcsolattartás:



1.sz. Melléklet

Életmód Orvosi Szolgáltató által biztosított, Vendégház Szolgáltató által átvett eszközök

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS
„Életmód Orvosi Vendégház” működtetése terén
Szerződéshez

Alulírott:

Ferenc István	(név, leánykori név)
3345 Moncsabai borsó 916	(lakcím)
Eger 1990. 04. 25	(szül. hely, idő)
McNair Beatrix	(anya neve)
3220 2366-1-10	(regisztrációs ig. szám - száma, adóazonosító jele)
	(TAJ-száma)
5046 2308-1000 4823	(bankszámlaszáma)

Kijelentem, hogy a mai napon a nevében átvettem / visszaadtam,

Tóth Balázs-tól / nak (született: Tóth Balázs anyja
neve: Hanyó Gizella, szem. ig. szám: 564784KE) az alábbi eszköz(öke)t,
a cég nevében:

Megnevezés: Fitbit órára
Azonosító típus: Versa 3 Azonosító szám: 246DF3EE60A9

Megnevezés:
Azonosító típus: Azonosító szám:

Megnevezés:
Azonosító típus: Azonosító szám:

Egyéb megjegyzés:

.....
.....
.....
.....

Budapest, 2023 06.03

Tóth Balázs

Átadó

M

Átvevő

2.sz. Melléklet

Vendégház Szolgáltató honlapja és szolgáltatásai helyszínei, elérhetőségei

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

„Életmód Orvosi Vendégház” működtetése terén
Szerződéshez

Életmód Orvosi Vendégház elérhetőségei:

Cégnév:

Székhely/ Levelezési cím:

7-7 Rooms Apart
3065 Mönösbél Doroszló 94 6.

Életmód Orvosi Vendégház Szolgáltató szolgáltatási helyszínei:

Helyszín 1. neve:

Település:

Utca, házszám:

Helyszíni telefonszám:

Honlap:

Kapcsolattartó neve:

Kapcsolattartó telefonszáma:

Kapcsolattartó email címe:

Almásért Vendégház
Mönösbél
Doroszló 94 6.
70/ 324 9325
-
Ferencz István
70/ 324 9325
almasertvendeghaz22@gmail.com

Életmód Orvosi Vendégház Szolgáltató szolgáltatási helyszínei:

Helyszín 2. neve:

Település:

Utca, házszám:

Helyszíni telefonszám:

Honlap:

Kapcsolattartó neve:

Kapcsolattartó telefonszáma:

Kapcsolattartó email címe:

Életmód Orvosi Vendégház Szolgáltató szolgáltatási helyszínei:

Helyszín 3. neve:
Település:
Utca, házszám:
Helyszíni telefonszám:
Honlap:
Kapcsolattartó neve:
Kapcsolattartó telefonszáma:
Kapcsolattartó email címe:

Életmód Orvosi Vendégház kijelenti, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek, jelen mellékletet cégszerűen, szabályosan írja alá.

Kelt: Budapest, 2023. ...06.03.....

.....West Health Kft.....
Életmód Orvosi Szolgáltató
.....Török Ilona.....
Képv:Török Ilona.....

.....7-7 Rooms Kft.....
Vendégház Szolgáltató
Név:Ferenc István.....
Képv:Ferenc István.....