

Természetes személy kérelmező családi és utóneve:

Természetes személy kérelmező születési neve:

Természetes személy kérelmező személyi azonosítója, ha rendelkezik személyi azonosítóval:

Személyi azonosítóval nem rendelkező természetes személy kérelmező születési helye és ideje:

Személyi azonosítóval nem rendelkező természetes személy kérelmező anyja neve (ha az adat rendelkezésre áll):

A személyiadat- és lakcím-nyilvántartásban nem szereplő természetes személy kérelmező magyarországi értesítési címe:

Jogi személy vagy jogi személyiség nélküli szervezet kérelmező megnevezése és székhelye: K&H Bank Zrt., 1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9. (értesítési cím: K&H Bank – 1211 Budapest, Kossuth Lajos u. 97., zita.szeleccki@kh.hu)

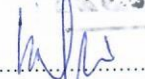
Jogi személy vagy jogi személyiség nélküli szervezet kérelmező esetén – amennyiben van – a nyilvántartó szerv és a nyilvántartási szám: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága - 01-10-041043

Adószámmal rendelkező kérelmező adószáma: 10195664-4-44

A kérelmező képviselőjében eljáró jogi képviselő adatai	jogi képviselő neve/megnevezése:	Ruffné Szeleccki Zita és Krajczár Hajnalka
	jogi képviselő székhelye:	1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9
	jogi képviselő cégkapu- vagy hivatali tárhely-elérhetősége:	
A kérelemhez kapcsolódó ingatlan-nyilvántartási iktatószám, amennyiben ismert:		
A kérelmező soron kívüli ügyintézés igénylésére vonatkozó nyilatkozata:		Soron kívüli ügyintéztést nem igénylek
A kérelmező mezőgazdasági igazgatási szerv jóváhagyásának szükségességéről szóló nyilatkozata:		A szerződés mentes a mezőgazdasági igazgatási szerv jóváhagyása alól
Az egyes ingatlanokra is tekintettel fizetendő összes igazgatási szolgáltatási díj megjelölése:		20.000.-Ft
Az eljárás igazgatási szolgáltatási díja megfizetése módjának megjelölése:		a) készpénz-befizetés b) bankkártyás fizetés c) az illetékes ingatlanügyi hatóság előirányzat-felhasználási keretszámlája javára történő készpénz-átutalási megbízással d) az illetékes ingatlanügyi hatóság előirányzat-felhasználási keretszámlája javára történő átutalási megbízással
		A jelen változás bejegyzése iránti kérelem és az annak alapjául szolgáló okirat a 2021. évi CXLVI. törvény 3/B. és 3/D. §-ai

Egyéb megjegyzés:	alapján nincs ügyvédi, illetve jogtanácsosi ellenjegyzéshez kötve. Kérjük a Tisztelt Földhivatalt, hogy az K&H Bank Zrt. cégekivonatát, valamint a képviselőinek aláírási címpéldányát / aláírás-mintáját a cégnyilvántartásból elektronikus úton beszerezni szíveskedjenek. A K&H Bank Zrt. létezésére vonatkozó okiratok és képviselői aláírási címpéldánya, illetve meghatalmazása adataiban változás a mai napig nem következett be.
Mellékletek megjelölése:	zálogszerződés 3 db eredeti példányban K&H Bank Zrt. Budapest 163.

Budapest, 2025 év január hó 20.


 kérelmező/képviselő
 Ruffné Szeleczi Zita
 üzleti ügyfelek vezető kapcsolattartó


 Krajczár Hajnalka
 kv csoport asszisztens

A vastag vonallal bekeretezett rovatokat a kormányhivatal ügyintézője tölti ki:

A fizetési mód a) vagy b) pontja esetén a kormányhivatali pénztáros nyilatkozata:
 készpénz-befizetés/bankkártyás fizetés¹ megtörtént

Bp 16-411

20.000

Budapest Fővárosi Kormányhivatala
 Pénztáros
 Földhivatali Főosztály
 Pénztár Fizetve 6.

¹ A megfelelő aláhúzendő.

Ingatlan-nyilvántartási kérelem jogok és tények változásának bejegyzéséhez
II. rész

A változással érintett ingatlan(ok) részletezése

Sorszám:	Település (kertületi beosztás esetén a terület is):	Fekvés:	Helyrajzi szám:	A kérelem tárgya ²	Személyes vagy tárgyi mentesség ³ :	A fizetendő igazgatási szolgáltatási díj mértéke ⁴
1	BUDAPEST I.KER.	Belterület	13967/0/A/15	K&H Bank Zrt. ingatlant terhelő jelzálog 76 500 000,- HUF forint összegben és ennek biztosítására elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzése.	-----	20.000.-Ft

folytatás pótlapon: Igen Nem

pótlapok száma: _____


Kérelmező/képviselő
Róza Szeleczki Zita
üzleti ügyfelek vezető kapcsolattartó csoport asszisztens
Krajczár Hajnalka

² A hatóság döntésére irányuló kifejezett kérelmet a kérelem tárgya oszlopba kell beírni, feltüntetve a jogosult(ak)at is. Azonos ingatlanra vonatkozó több kérelem esetén a kérelmeket egy sorban kell feltüntetni.

³ Tárgyi mentesség a kérelem tartalmától függően az Inyvt. 88. § (5) bekezdés 1-23. pontjai alapján igényelhető, a megfelelő jogszabályhely hivatkozással.

Személyes mentesség a kérelmező személyétől függően az Inyvt. 88. § (2) bekezdés a)-d) pontjai alapján igényelhető, a megfelelő jogszabályhely hivatkozással.

⁴ Az azonos ingatlanra vonatkozó kérelmek esetén az 1/2024. (I. 30.) KTM rendelet 6. § (2) bekezdése alapján, ha az ingatlanügyi hatóságnál ugyanazon ingatlanra vonatkozóan különböző díjtételű változásbejegyzést egy eljárásban kezdeményeznek, akkor a legmagasabb díjtételnek megfelelő díjat kell fizetni.

