

Ingatlan-nyilvántartási kérelem I.

bekezdett rovatokat a kérelmező vagy a nevében eljáró képviselő tölti ki. A kérelem kitöltésekor kapcsolódóan a kérelmező/képviselő a körzeti földhivatal ügyfélszolgálatán tájékoztatást kérhet.



A kérelmező családi és utóneve/megnevezése:		K&H Bank Zrt
A kérelmező születési neve:		
A kérelmező lakcíme/székhelye (telephelye):		1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.
A kérelmező értesítési címe (elektronikus is lehet), ügyintézőjének neve, telefonszáma:		Ruffné Szelezski Zita, 1211 Budapest, Kosuth Lajos u. 97. zita.szelezski@kh.hu (06 30) 254 30 73
A kérelmező személyi azonosítója/statisztikai azonosítója:		10195664
A természetes személy, kérelmező állampolgársága:		
A kérelmező neve/megnevezése:		Ruffné Szelezski Zita és Krajczár Hajnalka
képviselő adatai	képviselő lakcíme/székhelye (telephelye):	
A kérelmező kapcsolódó földhivatali iktatószám:		

A változással érintett ingatlanok darabszáma:		1
A változással érintett egyes ingatlan (ok) részletezése a következő oldalon, ill. pótlap (ok)on		
A bejelentett állandó lakcím átvételét a kérelmező igényli-e?		Igen Nem
Sorol ki a kívüli ügyintézés a kérelmező igényel-e:		Igen Nem
Fizetendő összes ig. szolgáltatási díj (az egyes ingatlanokra is tekintettel):		12.600,- forint
Fizetési mód:	a) készpénz befizetés b) készpénz-átutalási megbízás c) átutalási megbízás d) bankkártyás fizetés	
Megjegyzés: Alulírott Ruffné Szelezski Zita és Krajczár Hajnalka nyilatkozom, aláírási címpéldányom, mint a K&H Bank Zrt. képviselőjének közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldánya az illetékes cégbeírásához benyújtásra került, amely tény a cégjegyzék tartalmaz, ezért az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 37. § (3b) bekezdése értelmében kérjük, hogy az ingatlanügyi hatóság az aláírási címpéldányt a cégbeírásig elektronikus úton, közvetlen lekérdezéssel szerezze meg.		
Mellékletek: zálogszerződés 3-3 db eredeti példányban		

Budapest, 2024. május 24.

K&H Bank Zrt.

Budapest

163.

kérelmező/képviselő

Ruffné Szelezski Zita

üzleti ügyfelek vezető kapcsolattartó

Krajczár Hajnalka

kkv csoport asszisztens

- 1 Kérelmére nem kötelező
- 2 Ha az előzményekből már ismert.
- 3 A lakcímváltozást a földhivatal kizárólag az illetékességi területén fekvő ingatlanok vonatkozásában és csak abban az esetben vezeti át, ha a kérelmező a tulajdonjog bejegyzéséről szóló határozat kézbesítését követő 30 napon belül azt a személyi adat- és lakcímváltoztatás hatóságánál (okmányiroda) bejelenti.

A vastag vonallal bekeretezett rovatokat a Földhivatal tölti ki

A fizetési mód a) és d) pontja (kézpénz befizetés vagy bankkártyás fizetés) esetén a földhivatali pénztáros nyilatkozata:

2016-2024 12600 Ft
Földhivatali Főosztály
Pénztár Fizetve 6.
pénztáros

A beérkezett ingatlan-nyilvántartási kérelem vizsgálata

Személyes mentesség esetén nyilatkozat, melléklet csatolva	Igen	Nem
Soron kívüli ügyintézés kérelmezése miatt döntési igényel	Igen	Nem
Az ig. szolg. díjra vonatkozó részletező (II.) és összesítő (I.) rov. kitöltve	Igen	Nem
Kézpénz befizetés, bankkártyás fizetés esetén a pénztáros nyilatkozata rendben	Igen	Nem
A b) vagy c) pont szerinti fizetési mód esetén melléklet csatolva	Igen	Nem
A vizsgálat a kérelmező jelenlétében történt	Igen	Nem
A vizsgálatot elvégezte:	Igen	Nem

Ingatlan-nyilvántartási kérelem II.

A változással érintett ingatlan(ok) részletezése

1. Sorszám	2. Település	3. Helyrajzi szám	4. A kérelem tárgya ¹	5. Személyes vagy tárgyi mentesség ⁵	6. A fizetendő igazgatási szolgáltatási díj mértéke ⁶
1.	Budapest	Belterület 13967/0/A/3	K&H Bank Zrt. ingatlant terhelő jelzálog (több jogviszony biztosítására) 81 000 000,- HUF forint összegben és ennek biztosítására elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzése.		12.600,-

folytatás pótlapon: Igen Nem

pótlapok száma: _____


 K&H Bank Zrt.
 Budapest 163. Kincses Kezde
 Ruffné Szeleczki Zita ügyvezető
 ügykezelő/képviselő
 KKV csoport asszisztens
 üzleti ügyfelek vezető kapcsolattartó

⁴ A hatóság döntésére irányuló kifejezett kérelmet a 4. számú oszlopba kell beírni, feltüntetve a jogosult(ak)at is. Azonos ingatlanra vonatkozó több kérelem esetén a kérelmeket egy sorban kell feltüntetni.

⁵ Tárgyi mentesség a kérelem tartalmától függően a Díjtv. 32/C. § (1) bekezdés b)–d) pontjai alapján igényelhető, a megfelelő jogszabályhely hivatkozással. Személyes mentesség a kérelmező személyétől függően a Díjtv. 32/B. § (2) bekezdés a), e), k) pontjai alapján igényelhető, a megfelelő jogszabályhely hivatkozással.

⁶ Az azonos ingatlanra vonatkozó, a 4. oszlopban feltüntetett kérelmek esetén a Díjtv. 32/D. § szerint csak a legmagasabb igazgatási szolgáltatási díj fizetendő meg, ha azonban a 6. oszlop szerint a 32/C. § (1) bekezdés b)–k) pontjának valamelyike kérelemre fennáll az adott ingatlan vonatkozásában igazgatási szolgáltatási díjat nem kell fizetni.

