

Jóbai Gábor

önálló bírósági végrehajtó

Cím: 1011 Budapest, Székely u. 2-4. 1/1.

Lev.cím: 1251 Budapest, Pf.:73.



Tel./fax: 214-9967 / 201-2615

E-mail: jobai.vegrehajto@gmail.com

Fogadónap: szerda 7-9, csütörtök 10-15 között

Ügyvédek részére: csütörtök 8-10 között

Adószám: 42589295-1-43

Letéti számlaszám: Raiffeisen Bank Zrt.

12001008-01317742-00300008

0221.V.2031/2011/226

(Beadványban kérem, hogy erre az ügyszámra hivatkozzon!)

Online Info Tech Kft.

1034 Budapest, Zápor utca 2/c Alagsor



1AFD4DC

2014.11.21/01/01T

MEGKERESÉS

Centrum Parkoló Rendszer Kft. végrehajtást kérőknek (jogi képviselőjének neve, címe: Gergely És Társai Ügyvédi Iroda, 1133 Budapest, Váci út 78/a. I. emelet 3)

Hefkó Álmos

(lakcím 1015 Budapest, Ostrom u. 16. Fszt. 6., születési/leánykori név Hefkó Álmos, születési hely, idő Budapest, 1976.02.26., anyja neve Bódi Erzsébet Jolán, személyi szám 1-760226-, szem.ig.szám 682417CA) adóssal szemben a

Budapest belterület 13967/0/A/7 hrsz. alatti, adós - tulajdonát képező **1/1** tulajdoni illetőségű - ingatlan vonatkozásában a fenti V.-számú ügyekben az - napján megtartott **ingatlanárverés jegyzőkönyvének 2 eredeti példányát** a bírósági végrehajtásról szóló 1994.évi LIII törvény (továbbiakban: Vht.) 153. § (2) bekezdésének b./ pontja alapján **a földhivatal részére az árverési vevő tulajdonjogának az ingatlan-nyilvántartásba - árverési vétel jogcímen - történő bejegyzése végett megküldöm**, mivel az árverés jogerős a vételárat vevő megfizette.

Felhívom az ingatlanügyi hatóság figyelmét, hogy amennyiben 1996. évi LXXXV. tv. 32/E. § (1) bekezdés a) pontja valamint (10) bekezdése alapján a díj megfizetésére kötelezett nem tesz eleget díjfizetési kötelezettségének az idézett szakasz (9) bekezdése szerint kibocsátott ingatlanügyi hatósági hiánypótlási felhívás ellenére sem, úgy az ingatlanügyi hatóság az eljárást lefolytatja, azonban a meg nem fizetett díj és annak járuléka adók módjára behajtandó köztartozásnak minősülnek. A díjat a jogszerzőtől, illetve jogosulttá válótól kell behajtani, mely kitétel a bírósági végrehajtó jelen megkeresésében az árverési vevőt jelenti.

Árverési vevő neve:	Online Info Tech Kft.(cég)
Árverés vételár:	18 480 000,00 Ft.
vevő egyéb adatai	Cégjegyz:01-09-927420 Adósz:14950647-2-41 Statsz:14950647620111301
lakcím (székhely):	1034 Budapest, Zápor utca 2/c alagsor

Egyidejűleg az 1996. évi LXXXV. tv. 32/E. § (4) bekezdésére hivatkozva jelen megkeresés egy példányát megküldöm a jogosult részére azzal a tájékoztatással, hogy díjfizetési kötelezettségének az ingatlanügyi hatóság felé tegyen eleget. Tájékoztatam továbbá a jogosultat, hogy az ingatlanügyi hatósági eljárás díja: 6.600,-Ft azaz hatezer-hatszáz forint.

32/E. § (1) A díjat annak kell megfizetnie, aki az ingatlan-nyilvántartási eljárás lefolytatását kéri. Ha a kérelmet előterjesztő és a bejegyzés által jogot szerző, illetve a jogosult nem azonos, a díjat - a 32/B. és 32/C. §-okban foglaltak kivételével - annak kell megfizetnie, aki a bejegyzés által jogot szerez, illetve jogosulttá válik.

A bíróságok szervezetéről és igazgatásáról szóló 2011. évi CLXI törvény 162. §-a alapján a bírósági végrehajtó eljárása nemperes eljárás, a hatáskörében tett intézkedése mindenre kötelező. A Büntető Törvénykönyvről szóló 2012 évi C. törvény 459. § (1) bekezdés h) pontja alapján az önálló bírósági végrehajtó és az önálló végrehajtó-helyettes hivatalos személy. A Vht. 225. § (2) bekezdése alapján a végrehajtó eljárása - mint polgári nemperes eljárás - a bíróság eljárásával azonos.

Budapest, 2014.11.12.

