

Kiegészítő melléklet

Cégnév: **Online Info Tech Kft**
Statisztikai számjel: 14950647-6201-113-01
Cégjegyzék száma: 01-09-927420
Székhely: 1015 Budapest, Ostrom u 16 fszt. 6

I. Általános rész

Alakulás időpontja: 2008.10.22
Tulajdonosok: belföldi magánszemély és belföldi jogi személy
Mérleg fordulónapja: 2019.12.31

Piaci pozíciók, várható tendenciák:

Folyamatos megrendelés, a konkurencia ellenére jó piaci pozíciók.
A számviteli politika fő célja változatlanul a társaság életében végbemenő gazdasági folyamatok pontos leképezése, a vagyoni, pénzügyi, jövedelmezőségi helyzet valós kimutatása, a tevékenységek megtartása, fejlesztése, kibővítésének segítése volt, valamennyi számviteli alapelv következetes betartásával, az alapelvektől a cég nem tért el, azt semmi nem indokolta.

Az értékelési eljárások a számviteli törvény előírásainak betartásával kerültek kialakításra. A tárgyi eszközök nyilvántartási (könyvszerinti) értéke a bruttó értékre vetített lineáris leírási kulccsal számított értékcsökkenéssel csökkentett bruttó érték, a leírási kulcsok a Társasági Adó törvényben "ajánlott" mértékkel egyezően kerültek megállapításra. Kisértékű tárgyi eszközök leírása használatba vételkor egyösszegben történt. A cég belső számviteli szabályait számviteli politikájában határozza meg, melynek része a számlarend, az értékelési, leltározási és a pénzkezelési szabályzat.

A Kft. mérlege "A" változatban, eredmény-kimutatása összköltségeljárással "A" változatban készült.

A mérlegkészítés időpontja: 2020. május 25.

Mérlegkészítés időszaka alatt bekövetkezett lényegesebb események:

Folyamatos stabil működés.
Eszközök és források értékelésénél a számviteli törvény előírásai az irányadók, a cég nem él a piaci értéken való értékelés lehetőségével, nincs értékhelyesbítés.
A társaság él a társasági adó által kínált lehetőséggel, a tárgyi eszközök bruttó értékének egészét érvényesíti értékcsökkenési leírásként, ezért a beszerzett tárgyi eszközök maradványértéke 0 Ft.

Eszközök és kötelezettségek leltározása ill. egyeztetése alapján került összeállításra a mérleg, a vállalkozásnál a vállalkozás folytatásának elve egyértelműen érvényesül, ezt támasztja alá a mérlegkészítés időszaka alatti kiegyensúlyozott működés is.

Vagyoni helyzet alakulása (eFt)	2018	2019
1. Tartósan befektetett eszközök aránya	75%	71%
<u>Befektetett eszközök</u>	15 718	14 768
Eszközök összesen	20 941	20 661
2. Bef. eszközök fedezettsége (működés biztonsága)	35%	51%

<u>Saját tőke</u>	5 528	7 523
Befektetett eszközök	15 718	14 768
3. Tárgyi eszközök hatékonysága	23%	24%
<u>Nettó árbevétel</u>	3 600	3 600
Tárgyi eszközök	15 718	14 768
4. Saját tőke aránya	26%	36%
<u>Saját tőke</u>	5 528	7 523
Összes forrás	20 941	20 661
5. Működő tőke		
Jegyzett tőke	3 000	3 000
Jegyzett de be nem fiz. Tőke (-)		0
Tőketartalék		0
Lekötött Tartalék		0
Eredménytartalék (+-)	549	2 528
<u>Adózott eredmény (+-)</u>	1 979	1 995
Működő tőke	5 528	7 523
6. Működő tőke aránya	26%	36%
<u>Működő tőke</u>	5 528	7 523
Összes forrás	20 941	20 661

Pénzügyi helyzet alakulása

1. Likviditási ráta I. alakulása	115%	118%
<u>Forgóeszközök</u>	5 223	5 893
Rövid lejáratú kötelezettségek	4 558	4 983
2. Likviditási ráta II. alakulása	115%	118%
<u>Forgóeszközök - Követelések</u>	5 223	5 893
Rövid lejáratú kötelezettségek	4 558	4 983
3. Likviditási mutató alakulása	34%	45%
<u>Forgóeszközök</u>	5 223	5 893
Kötelezettségek	15 293	13 138
2. Hitelfedezettségi mutató	115%	118%
<u>Követelések+pénzeszközök</u>	5 223	5 893
Rövid lejáratú kötelezettségek	4 558	4 983
3. Eladósodottság mértéke	277%	175%
<u>Kötelezettség</u>	15 293	13 138
Saját tőke	5 528	7 523
4. Vevők átfutási ideje (nap)	0 nap	0 nap

Nettó árbevétel	3 600	3 600
-----------------	-------	-------

Jövedelmezőség alakulása

1. Hozam-és teljesítménymutató (eFt)

Nettó árbevétel	3 600	3 600
Egyéb bevételek (+)	-	0
ÖSSZES BEVÉTEL	3 600	3 600
Aktivált saját teljesítmény értéke (+)	-	0
BRUTTÓ TERMELESI ÉRTÉK	3 600	3 600
Anyagjellegű ráfordítás (-)	183	212
HOZZÁADOTT ÉRTÉK	3 417	3 388
Értékcsökkenési leírás (-)	954	950
NETTÓ TERMELESI ÉRTÉK	2 463	2 438

2. Eszközhatékonyság	22%	23%
----------------------	-----	-----

<u>Hozzáadott érték</u>	3 417	3 388
Tárgyi eszközök	15 718	14 768

3. Eszközmegettérülés	23%	24%
-----------------------	-----	-----

<u>Nettó árbevétel</u>	3 600	3 600
Tárgyi eszközök	15 718	14 768

4. Működő tőke jövedelmezősége	39%	29%
--------------------------------	-----	-----

<u>Szokásos vállalkozói eredmény</u>	2 175	2 192
Működő tőke	5 528	7 523

5. Árbevétel arányos jövedelmezőség	66%	66%
-------------------------------------	-----	-----

<u>Üzemi eredmény</u>	2 391	2 368
Nettó árbevétel	3 600	3 600

6. Bérhányad	0%	0%
--------------	----	----

<u>Személyi jellegű ráfordítások</u>	-	0
Nettó árbevétel	3 600	3 600

7. Anyaghányad	5%	6%
----------------	----	----

<u>Anyagjellegű ráfordítások</u>	183	212
Nettó árbevétel	3 600	3 600

2. Specifikus rész

A mérlegre és az eredménykimutatásra egyaránt vonatkozik, hogy a bázis és tény adatok összehasonlíthatók elemzéshez valós következtetések vonhatók le a nyilvánosságra hozott adatokból.

a.) Mérleggel kapcsolatos kiegészítések

Befektetett eszközök nyilvántartási értékének alakulása (eFt)

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Immateriális javak	0	0	0	0
Ingatlanok	15 718	0	950	14768
Gépek ber.felsz.járművek	0	0	0	0
Egyéb ber.felsz.járművek	0	0	0	0
Kisértékű eszközök	0	0	0	0
Beruházások	0	0	0	0
Befektetett pénzügyi eszközök	0	0	0	0
Összesen	15 718	0	950	14 768

Befektetett eszközök értékcsökkenésének (értékvesztésének) alakulása (eFt)

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Immateriális javak	0	0	0	0
Ingatlanok	2 645	950	0	3595
Gépek ber.felsz. Járművek	0	0	0	0
Egyéb ber.felsz.járművek	1 619	0	0	1619
Kisértékű eszközök	0	0	0	0
Beruházások	0	0	0	0
Befektetett pénzügyi eszközök	0	0	0	0
Összesen	4 264	950	0	5 214

Tárgyi eszközöknél a csökkenés tervszerinti lineáris leírás.

Értékvesztés a befektetett pénzügyi eszközöknél, készleteknél nem került elszámolásra, azt semmi nem indokolta, nincs bef. Pü-i eszköz.

Beruházások: ingatlanok, kis értékű tárgyi eszközök, járművek, számítógépek .
és egyéb berendezések.

Hátrasorolt eszközök, kötelezettségek nincsenek.

A társaság semmilyen támogatásban nem részesült.

Kutatás, kísérleti fejlesztés tárgyában nem merült fel költség, környezetvédelemmel kapcsolatosan elszámolt költségek összege 0 eFt, jövőbeni várható kötelezettség nem lesz.

3. Tájékoztató rész

A Társaság ügyvezetői
Dr Babai László

Személyi jellegű ráfordítások állománycsoportonkénti bontásban (eFt)

Megnevezés	létszám	munkabér	személyi jell. egy.
fizikai	0	0	0
nem fizikai	0	0	0
teljes munkaidős	0	0	0
nem teljes munkaidős	0	0	0
Összesen	0	0	0

Átlagos statisztikai létszám 2019-ben : 0 fő

A társaságnál felügyelő bizottság, könyvvizsgáló nem működik, jogszabályok szerint.

A cég Éves egyszerűsített beszámolóját Hernicz Józsefné (regisztrációs szám: 179825) állította össze.

A társaság a mérlegkészítés időszakában is kiegyensúlyozottan működik.

Budapest, 2020. május 25

PH

ügyvezető