

ÉRKEZETT

2023 NOV 2 0.



HEVES VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyintéző szervezeti egység:	Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztály 1.
Iktatószám:	HE/EOFE/2562-12/2023
ÉTDR azonosító:	202300084318
ÉTDR iratazonosító:	IR-000515270/2023
Ügyintéző:	Csiszár László
Telefonszám:	+36 (36) 482-921

Tárgy: 3345 Mónosbél, Szabadság u. 44/8 hrsz-ú ingatlanon lakóépület átalakítása és bővítése vendégházzá és új kiszolgáló épületek építési engedélyezési ügyében – **irat bekérése tényállás tisztázásához**

VÉGZÉS

A Heves Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztály 1. részéről **New Health Kft.** (1015 Budapest, Ostrom u. 16.) kérelmező által benyújtott kérelmére folyó 3345 Mónosbél, Szabadság u. 44/8 hrsz-ú ingatlanon lakóépület átalakítása és bővítése vendégházzá és új kiszolgáló épületek építési engedélyezési eljárásában felhívom a kérelmezőt, hogy - a Heves Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztály **HE/KMEFF/UT/00635-2/2023** számú hiánypótlásának megfelelően –

e végzés kézhezvételétől számított 5 napon belül

küldje meg az abban a következő hiányokat:

„1. Az érintett útkezelőnek (Mónosbél Község Önkormányzata) tárgyi ügyre vonatkozó 1 évnél nem régebbi közútkezelői nyilatkozata nem került csatolásra.

2. Amennyiben a beszerzésre kerülő nyilatkozatban az útkezelő közútkezelői hozzájárulását feltétellel adja meg, abban az esetben szükséges az építetett nyilatkozata arról, hogy a beszerzett közútkezelői nyilatkozatban foglaltakat sérelmezi-e, az útkezelői nyilatkozattal szemben emel-e kifogást.

3. A tervdokumentáció közlekedési leírást, tervfejezetet nem tartalmazott, ezért szükséges az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 5. melléklet III. pontja alapján összeállított közlekedési tervfejezet, mely tartalmazza az ingatlan megközelítését biztosító útra, útcsatlakozásra, kapubejáróra, illetve parkoló mérleg számítását.”

A Heves Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztály **HE/KMEFF/UT/00635-2/2023** számú hiánypótlását e végzés mellékleteként találja.

Amennyiben a kérelmező ügyfél a hatóság felhívására nem nyilatkozik, és ennek hiányában a kérelem nem bírálható el, az eljárást megszüntetem.

Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztály 1.
Cím: 3300 Eger, Kossuth Lajos u. 26. - Postacím: 3301 Eger, Pf.: 216. - Telefon: +36 36 482 920
KRID azonosító: 657167145 - Hivatali kapu: HEVESKHG
E-mail: epites.eger@heves.gov.hu – Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

ELEKTRONIKUSAN HITELESÍTVE
ZÁRADÉKOLVA – ÉTDR

A végzés a közléssel válik véglegessé, ellene önálló jogorvoslatnak helye nincs. Jogorvoslathoz való jog a határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés ellen igénybe vehető jogorvoslat keretében gyakorolható.

INDOKOLÁS

E végzés az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 47. § (1) bekezdés b) pontján, 65. § (1) bekezdésén és 81. § (3) bekezdésén alapszik. A Kormányhivatal hatáskörét az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 1. §-a, illetékességét a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV.23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg. A végzés elleni önálló jogorvoslat lehetőségét az Ákr.112. §-a zárja ki.

A kiadmányozási jog a fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2022. (IX. 22.) MvM utasítás mellékletének 20. §-án, valamint a kormányhivatal kiadmányozási és helyettesítési rendjéről szóló utasítás rendelkezésein alapul.

Eger, 2023. november 14.

Ignác Balázs, a Heves Vármegyei Kormányhivatalt vezető főispán nevében és megbízásából:

Juhász Péter

főosztályvezető

Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály

Erről értesül:

1. New Health Kft.
2. Varga Csaba
3. Irattár

1015 Budapest, Ostrom u. 16.
1126 Budapest, Nárcisz u. 22.

cégkapu
ÉTDR