

Tisztelt GENERALI BIZTOSÍTÓ ZRT.!

A részünkre elkészített **96665005028799300** kötvényszámú genelektronik
biztosítási díjajánlatot kérjük általunk tett ajánlatként kezelni az alábbiak szerint.

A kockázatviselés kezdete: **2023.10.05**
de legkorábban az aláírt ajánlat a Biztosítóhoz történő beérkezését követő nap 0.00 órája

Éves díj: **124 247 Ft**

A szerződés időtartama: **határozatlan**

A biztosítási évforduló: **a biztosítási kötvényben kerül feltüntetésre**

Díjfizetés üteme: **éves**

Díjfizetési esedékességek: **évfordulóval megegyező nap**

Díjfizetés módja: **átutalás**

A díjfizetés időbeni teljesítése a Szerződő felelőssége!

Adószám: **14492956-2-41**

Bankszámlaszám: 

A szerződés a kockázatviselés kezdetével hatályba lép, amennyiben a Szerződő a biztosítás első díjrészletét a kötvény kézhezvételétől számított nyolc napon belül a Biztosító által kiállított számla alapján a Biztosító számlájára befizeti. Ezen kitétel egyben díjfizetési halasztásban történő megállapodásnak tekintendő.

Minden későbbi díj annak az időszaknak első napján esedékes, amelyre a díj vonatkozik.

Kérjük a kötvény és a számla kiállítását.

Tisztelettel:


Génlabor Kft.

Biztosítási ajánlat

Genelektronik elektronikus berendezések és készülékek összkockázatú biztosításához



Generali Biztosító Zrt. • Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333 • generali.hu/kapcsolat

CÉGPALETTA

Kérjük, hogy az ajánlat kitöltése előtt olvassa el az ügyféltájékoztatót és a szerződési feltételeket.

Alulírott szerződő az alábbi ajánlatot teszem biztosítási szerződés megkötésére a Generali Biztosító Zrt. részére.

Kapcsolattartó adatai

Kapcsolattartó neve: Génlabor

Telefon: +36 70 6212093 Fax:

Szerződő adatai ☐ férfi ☐ nő ☒ cég (nem fogyasztó)

Neve: Génlabor Kft.

Születési neve:

Címe: 1015 Budapest Ostrom utca 16/fsz/1.

Születési hely és idő:

Vezetékes telefonszám: Mobiltelefonszám: +36 70 6212093

Email cím: budahazy.reka@primamedica.hu

Anyja neve:

Állampolgársága: Adószám: 14492956-2-41

Biztosított adatai

Neve: Génlabor Kft.

Címe: 1015 Budapest Ostrom utca 16/fsz/1.

Levelezési név: Génlabor Kft.

Levelezési cím: 1015 Budapest Ostrom utca 16/fsz/1.

Kockázatviselési hely

Cím: 1015 Budapest Ostrom utca 16.

Díjfizetési adatok

Díjfizetés módja: banki átutalás

Díjfizetési ütem: éves

Számla postázását kéri: igen

Éves díj: 124.247 Ft Gyakoriság szerint fizetendő díjrészlet: 124.247 Ft

Pénzüntézet címe:

Díjfizető számlaszáma:



3535010 5005028799 3

Figyelem!

A biztosító ügynöke
nem vehet át
biztosítási díjat.

Szerződés azonosító adatai

Ajánlat jellege: ☒ új ☐ módosításKötvényszám:
9 6 6 6 5 0 0 5 0 2 8 7 9 9 3 0 0

Előzmény kötvényszám:

Ügyfélszám:

Biztosításközvetítő adatai

Név:
PALLADIUM CONSULTING KFT, MÜLLER, TIBOR, TAMÁS,JUST kód:
77106803

Telefonszám:

Email cím:
muller.tibor@palladium.hu

Felügyeleti regisztrációs szám:

Szervezeti egység kód:
09111

Kockázatviselés adatai

☐ határozott ☒ határozatlan

Kezdet: 2023.10.05 0 óra

Vége:



Kötvény útja:	☒ szerződőnek elektronikusan	☐ alkusz levelezési címére
Levelezés útja:	☒ szerződőnek elektronikusan	☐ alkusz levelezési címére
Fizetési értesítő útja:	☒ szerződőnek elektronikusan	☐ alkusz levelezési címére

VONATKOZÓ FELTÉTELEK ÉS ZÁRADÉKOK

Az ajánlat megtétele idején hatályos Általános vagyonbiztosítási feltételek (ÁVF)

Az ajánlat megtétele idején hatályos Genelektronik, elektronikus berendezések és készülékek összkockázatú biztosításának különös feltételei feltételgyűjtemény

- ☐ EL.13/A Minimális mechanikai védelem
- ☒ EL.13/B Részleges mechanikai védelem
- ☐ EL.13/C Minimális mechanikai védelem és riasztás állandó készenléti ügyeleten
- ☐ EL.13/D Minimális mechanikai védelem és állandó portaszolgálat
- ☐ EL.12/HU Biztosítás szállítási kockázattal (Magyarország területére)
- ☐ EL.12/EU Biztosítás szállítási kockázattal (Európai Unió területére)
- ☐ EL.28. Előtelepített szoftverek
- ☐ EL.22. Szoftver és adathordozó biztosítás dologi kárral együtt fellépő adatvesztésre
- ☐ EL.23. Adathordozók tárolása
- ☐ EL.24. Másolás ellen hardverkulccsal védett programok biztosítása
- ☐ EL.25. Többletköltség

- ☐ EL.1. Tűz, villámcsapás és robbanás kockázatának kizárása
- ☐ EL.2. Betöréses lopás, lopás és rablás kockázatának kizárása
- ☐ EL.3. Mindenfajta vízkár kockázatának kizárása
- ☐ EL.5. Értékcsökkenés érvényesítése részkárok esetén
- ☐ EL.6. Előgondoskodási biztosítás
- ☐ EL.8. Készpénz és áru együttbiztosítása
- ☐ EL.9. Alapozás, földmunka és építési munka
- ☐ EL.10. Megemelt romeltakarítási költségek
- ☐ EL.11. Mentési költségek
- ☒ EL.15. Elektroncső záradék
- ☒ EL.16. Karbantartási szerződés
- ☐ EL.17. Automata jelzőkészülék
- ☐ EL.18. Automata tűzoltókészülék
- ☐ EL.27. Légifuvar költségei

- A biztosítási összeg az áfa-t tartalmazza: ☐ igen ☒ nem
- A biztosított vagy kedvezményezett Áfa-visszatérítésre jogosult: ☒ igen ☐ nem
- A biztosított alábbi három mutatója meghaladja-e a következő értékeket:
1. Mérleg főösszege a 6,2 millió eurót ☐ igen ☒ nem
2. Nettó árbevétele a 12,8 millió eurót ☐ igen ☒ nem
3. Átlagos alkalmazotti létszám a 250 főt ☐ igen ☒ nem

Almódozat	Biztosítási összeg (eFt)	Biztosítási díj (Ft)	Díjengedmények		
Elektronikus gépek és berendezések összkockázatú biztosítása	11 750	163 483	Tartamengedmény:	0%	0
Információvesztés és adathordozó biztosítás			Tartamengedménnyel módosított időszakra vonatkozó díj:		163 483
Többletköltség biztosítás			Díjfizetési ütem szerinti engedmény:	-4%	-6 539
Időszakra vonatkozó díj összesen (Ft):		163 483	Egyéb kockázati engedmény:	-20%	-32 697
Megjegyzések:			Engedményekkel csökkentett időszakra vonatkozó díj (Ft):		124 247
			Fizetési ütem szerinti díjrészlet (Ft):		124 247
			Díjelőleg:		133 218

[illegible]

Pótdíjak, engedmények	Módosító tényező
Tűz, villámcsapás és robbanás kockázatának kizárása (EL.1.)	1
Betöréssel lopás, lopás és rablás kockázatának kizárása (EL.2.)	1
Mindenfajta vízkár kockázatának kizárása (EL.3.)	1
Értéksökkenés érvényesítése részkarók esetén is (EL.5.)	1
A készülékekre van karbantartási full service szerződés (EL.16.)	0.85
Automata távjelző készülék van a telephelyen (EL.17.)	1
Automata tűzoltó készülék van a telephelyen (EL.18.)	1
Volumenengedmény	0.75
Az önrészesedés: 10%, de min. 20000Ft	0.873
Eredő módosító tényező (a módosító tényezők szorzata, min. 0.4):	0.557
Alapdíj (Ft):	293 750
Módosított biztosítási díj (Ft):	163 483

Kockázatkiterjesztések	Biztosítási összeg (eFt)	Díjtétel (%)	Díj (Ft)
Alapozás, földmunka és építési munkák biztosítása (EL.9.)	0	5	0
Megemelt romeltakarítási költségek (EL.10.)	0	5	0
Mentési költségek (EL.11.)	0	5	0
Légítuvar költségei (EL.27.)	0	50	0
Kockázatkiterjesztések összesen:	0		0
Elektronikus gépek és berendezések összkockázatu biztosítás díja összesen:			163 483

Előzmények, sérülés leírások, egyéb megállapodások

Az ajánlatot készítette: PALLADIUM CONSULTING KFT. MÜLLER TIBOR TAMÁS (77106803)

A biztonsági fedezet nem terjed ki a lopás, elvesztés, elhagyás, feltározás során észlelt hiány, veszteség kockázatokra, karokra, vagyontárgynak gépjárműből, illetőleg a gépjármű feltörése útján, vagy a gépjárművel együtt történő eltulajdonítására.

Előzmények, kockázati körülmények

Az előző két évben volt-e káresemény a biztosítandó vagyontárgyban? ☐ igen ☒ nem

Ha igen, mikor? _____ Kárösszeg: _____

A kár jellege: _____

Kinek a tulajdona a biztosítandó berendezés? ☐ saját ☒ idegen

A berendezések sérülésmentes, üzernképes állapotban vannak? ☒ igen ☐ nem

Hány óra a napi munkaidő? _____ 8 Hány műszakban? _____ 1

Biztosítási ajánlat

Genelektronik elektronikus berendezések és készülékek összkockázatú biztosításához



Generali Biztosító Zrt. • Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333 • generali.hu/kapcsolat

- Felhívjuk a figyelmet, hogy a biztosító a biztosítási szerződésre vonatkozó általános feltételekben külön fejezet(ek)ben foglalta össze a Polgári Törvénykönyvtől lényegesen eltérő rendelkezéseket.**
☒ A biztosítási szerződésre irányadó általános feltételeknek a „Polgári Törvénykönyvtől lényegesen eltérő rendelkezései” című fejezeteiben foglaltakat kifejezetten elfogadom.
- Felhívjuk a figyelmet, hogy a biztosító a biztosítási szerződés kezelésével kapcsolatos egyes eljárások tekintetében, az ezen eljárásokkal összefüggésben felmerülő költségei megtérülése érdekében adminisztrációs díjat érvényesít.**
☒ A biztosítási szerződésre irányadó általános feltételeknek az egyes adminisztrációs díjakra vonatkozó rendelkezéseit kifejezetten elfogadom.
- Felhívjuk a figyelmet, hogy a jelen ajánlat biztosító vagy képviselője általi átvételét követő 15 napon belül a biztosító jogosult az ajánlatot indokolás nélkül visszautasítani abban az esetben is, amennyiben a fenti időszak alatt biztosítási esemény következik be. Tájékoztatjuk, hogy a biztosító az ajánlat elfogadásához egyedi kockázatbírálását végez.**

Jelen nyilatkozat aláírásával a szerződő megerősíti, hogy a biztosítási ajánlat írásba foglalása előtt az ajánlat megtétele idején hatályos, alább felsorolt dokumentumokat megkapta, megismerte és elfogadja.

- ☒ Ügyféltájékoztató és a biztosítási szerződésre vonatkozó általános rendelkezések
- ☒ Általános vagyontárgyi feltételek (ÁVF)
- ☒ Genelektronik, elektronikus berendezések és készülékek összkockázatú biztosításának különös feltételei, feltételgyűjtemény
- ☒ A szerződő kijelenti, hogy a biztosítási ajánlat megtétele előtt megismerte a Genelektronik elektronikus berendezések és készülékek összkockázatú biztosítására vonatkozó Biztosítási termékismertetőt.
- ☒ A szerződő kijelenti, hogy a megkötendő biztosítási szerződéssel összefüggő, a fent nevezett és a jelen dokumentumban rögzített tájékoztatáson kívül egyéb tájékoztatást nem kapott.
- ☒ A szerződő kijelenti, hogy a biztosítási ajánlat megtétele előtt a biztosítási igényeit, szükségleteit felmérték és a javasolt biztosítási termék összhangban van az igényfelmérés során általa megadott adatokkal.
- ☒ A szerződő jelen nyilatkozat aláírásával elismeri továbbá, hogy a biztosításközvetítőre vonatkozó tájékoztatást a biztosításközvetítőtől átvette.
- ☒ Szerződő kijelenti, hogy gazdasági, vállalkozási és egyéb tevékenysége, tulajdonosi háttere, esetleges leányvállalatai vonatkozásában sem közvetlenül vagy közvetett formában nem érintett olyan ország, mely jelenleg totális embargó alatt áll és átfogóan szankcionált, sem pedig olyan természetes vagy jogi személy, aki korlátozó intézkedés vagy nemzetközi szankció hatálya alatt áll.
A totális embargó alatt álló és átfogóan szankcionált országok aktuális listája a következő linken érhető el:
www.generali.hu/teljes-embargo.

Kelt: 2023.10.04

.....
Szerződő (cégszerű) aláírása

Hozzájárulás elektronikus kommunikációhoz

- ☒ A szerződő hozzájárul ahhoz, hogy a Generali Biztosító Zrt. a biztosítási szerződése kezelésével, így különösen azok megkötésével, esetleges megszüntetésével, szolgáltatási, kárrendezési igénnyel, kármegelőzéssel kapcsolatos, valamint a következő biztosítási időszakra várható díjról szóló információkat elektronikus úton küldje meg részére.
- ☒ A szerződő felhatalmazza a biztosítót arra, hogy a biztosítási díjakról a részére elektronikus úton, elektronikus formátumban állíthassa ki a számlát. Az elektronikus számlával kapcsolatos tudnivalók a <https://generali.hu/E-szaml> webcímen ismerhetők meg.

Hozzájárulás marketing tartalmú üzenetek küldéséhez

- ☐ Hozzájárulok ahhoz, hogy a Generali Biztosító Zrt. (székhelye: 1066 Budapest, Teréz körút 42-44.) az általam megadott személyes adatokat közvetlen üzletszerzés céljából, a hozzájárulásom visszavonásáig kezelje, és a részemre elektronikus levelezés, vagy azzal egyenértékű más egyéni kommunikációs eszköz útján gazdasági reklámmal küldjön, továbbá a megadott elérhetőségeimen üzletszerzési céllal megkeressen. Egyúttal kijelentem, hogy ezen nyilatkozatomat önkéntesen és megfelelő tájékoztatás birtokában tettem meg.

Az adatkezelés hozzájáruláson alapul, melynek megadása önkéntes. A reklámok közvetlen megkeresés módszerével történő küldésének a megtiltására, illetőleg hozzájárulás visszavonására bármikor indoklás nélkül, az alábbi címen, illetve a Generali Biztosító Zrt. bármelyik ügyfélszolgálatán – név, születési dátum megadásával – van lehetőség: generali.hu@generali.com elektronikus levelezési címen, emailben kapott üzenetek esetén pedig a leiratkozas@generali.hu címen, vagy postai küldeményként a Generali Biztosító Zrt., 7602 Pécs, Pf. 888 címen. Az adatok megismerésére, adatfeldolgozó igénybevitelére, az adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatásra, valamint az adatkezeléssel kapcsolatos foglaltak megfelelően irányadók.

Kelt: 2023.10.04

.....
Szerződő (cégszerű) aláírása

Gépbiztosítás

Biztosítási termékismertető

Generali Biztosító Zrt.

Magyarországon bejegyzett biztosító



Termék: Genelektronik, elektronikus berendezések és készülékek összkockázatú biztosítás

A termékkel kapcsolatos teljes körű szerződéskötés előtti és szerződéses tájékoztatás a biztosítási feltételekben olvasható.

A termékre az alább felsorolt biztosítási feltételek alkalmazandók:

- Ügyféltájékoztató és a biztosítási szerződésre vonatkozó általános rendelkezések,
- Általános Vagyonbiztosítási Feltételek,
- Genelektronik, elektronikus berendezések és készülékek összkockázatú biztosításának különös feltételei feltételgyűjtemény.

A biztosítási termékismertető célja, hogy bemutassa a biztosítási termék legfontosabb jellemzőit és megkönnyítse több biztosítási termék összehasonlítását

Felhívjuk a figyelmét arra, hogy a biztosítási termékismertető nem képezi a biztosítási szerződés részét és nem minősül a biztosító ajánlatának.

Milyen típusú biztosításról van szó?

Olyan kárbiztosítás, amely alapján a biztosító a szerződésben meghatározott kockázatokra fedezetet nyújt és szolgáltatást teljesít a szerződésben meghatározott biztosítási események bekövetkezésekor a biztosítási díj megfizetése ellenében. A Genelektronik biztosítás alapján a biztosító megtéríti a biztosított berendezésekben keletkezett károkat, valamint egyéb szolgáltatást nyújt a biztosítási feltételekben meghatározott biztosítási események bekövetkezése esetén, amennyiben azokra a biztosítási fedezet a felek megállapodása alapján kiterjed.



Mire terjed ki a biztosítás?

Alapfedezet:

- ✓ kezelési hiba, ügyetlenség, szándékos rongálás
- ✓ mechanikusan ható erő;
- ✓ víz, nedvesség vagy folyadék károsító hatása
- ✓ földcsuszamlás, talajszüllyedés;
- ✓ fagy, jégverés, árvíz, vihar;
- ✓ tűz, villámcsapás, robbanás;
- ✓ perzselődés, hő hatására történő zsugorodás, füst, korom;
- ✓ elektromos energia hatásai (légköri elektromosság, túlfeszültség);
- ✓ tervezési-, számítási-, anyag-, gyártási- és szerelési hiba;
- ✓ betöréses lopás, rablás, vandalizmus;
- ✓ hordozható berendezések esetén a szállítás során bekövetkező károk.

A szerződő választása szerint az alábbi kockázatokkal egészítheti ki a szerződést:

- szoftver és adathordozó biztosítás dologi kárral együtt fellépő adatvesztés;
- többletköltség biztosítás.

A biztosítási összeg mértékét a szerződés megkötése során a biztosított/szerződő határozza meg.



Mire nem terjed ki a biztosítás?

- ✗ Nem biztosítottak a biztosítási feltételekben meghatározott biztosítási eseményektől eltérő káresemények.
- ✗ Nem biztosítottak a biztosítási feltételek Kockázatkizárásról szóló fejezeteiben meghatározott események, illetve az ezekből eredő károk.
- ✗ Nem biztosítottak a biztosítási eseményekkel kapcsolatban, a biztosítási feltételekben feltüntetett további kizárt események, károk.



Milyen korlátozások vannak a biztosítási fedezetben?

- ! A biztosító szolgáltatásának felső határa a biztosítási összeg.
- ! A szolgáltatást a szerződésben meghatározott önrészesedés mértékéig, valamint a maradvány értékével csökkenteni kell.
- ! A szolgáltatást a biztosítási összegen belül meghatározott szolgáltatási limitek korlátozhatják a szerződésben foglaltak szerint.
- ! A biztosító mentesülhet a szolgáltatási kötelezettsége alól, például szándékos vagy súlyosan gondatlan magatartás, a kármegelőzési és a kárenyhítési kötelezettség szándékos vagy súlyosan gondatlan megsértése esetén.
- ! Esetenként a biztosító szolgáltatási kötelezettsége nem áll be, például, a közlési és változás bejelentési kötelezettség megsértése esetén, vagy ha a biztosított nem tesz eleget a kárbejelentéssel vagy állapotmegőrzéssel kapcsolatos kötelezettségének és emiatt lényeges körülmények kideríthetetlenekké válnak.



Hol érvényes a biztosításom?

✓ A biztosítás hatálya Magyarországra, vagy a felek eltérő megállapodása alapján az Európai Unió területére terjed ki.



Milyen kötelezettségeim vannak a biztosítással kapcsolatban?

A szerződőt, illetve a biztosítottat

- a szerződés kezdetekor közlési kötelezettség,
- a szerződés tartama alatt változás bejelentési, díjfizetési, kármegelőzési kötelezettség,
- kár esetén kárenyhítési, bejelentési, felvilágosítási és információadási kötelezettség,
- és a biztosítási szerződésben meghatározott további kötelezettségek terhelik.



Mikor és hogyan kell fizetnem?

A biztosítási díjat:

- készpénzáttutalási megbízással (csekken),
- csoportos beszédési megbízással (inkasszóval),
- átutalási megbízással,
- bankkártyával fizetheti.

A fizetési ütem havi, negyedéves, féléves vagy éves lehet.



Mikortól meddig tart a kockázatviselés?

A biztosító kockázatviselése a felek által a szerződésben meghatározott időpontban, ilyen hiányában a szerződés létrejöttének időpontjában kezdődik és a szerződés megszűnéséig tart.



Hogyan szüntethetem meg a szerződést?

A szerződő a határozatlan időre létrejött biztosítást a biztosítási időszak végére, indokolás nélkül, írásban, 30 nap felmondási idő megtartásával felmondhatja.

A biztosítás megszűnhet továbbá

- a felek közös megegyezésével,
- a biztosítási érdek megszűnésével,
- a díjfizetési kötelezettség elmulasztásával,
- a biztosító indokolás nélküli, írásbeli, a biztosítási időszak végére történő, 30 nap felmondási idő megtartásával közölt felmondásával,
- kockázatnövekedés esetén a biztosító 30 nap felmondási idő megtartásával közölt írásbeli felmondásával,
- kockázatnövekedés esetén a biztosító módosító javaslatának elutasítása esetén, vagy a módosító javaslat kézhezvételét követő 30. napon, ha a javaslatra a szerződő 15 napon belül nem válaszol,
- ha a biztosító ráutaló magatartásával létrejött szerződés lényeges kérdésben eltér az általános szerződési feltételektől és a biztosító módosításra tett javaslatát a szerződő elutasítja, vagy arra 15 napon belül nem válaszol és a biztosító a szerződést 30 napon belül írásban felmondja, valamint
- a biztosítási szerződésben meghatározott további esetekben.

Zálogkötelezeti nyilatkozat vagyonbiztosításhoz



Generali Biztosító Zrt. • Levelezési cím: 7602 Pécs, Pf. 888 • Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333 • generali.hu

Alulírott szerződő/biztosított tájékoztatom a Generali Biztosító Zrt.-t (továbbiakban: biztosító), hogy a jelen okiratban megjelölt ingatlanra/vagyontárgyra, mint Zálogtárgyra vonatkozóan köztem – mint Zálogkötelezett – és a lent megjelölt hitelintézet – mint Zálogjogosult – között Zálogszerződés jött létre. Figyelemmel a Polgári Törvénykönyv 5:104. §-ában foglaltakra, miszerint a zálogtárgy értékcsökkenése vagy elpusztulása esetén járó biztosítási összeg, illetve az erre vonatkozó követelés a zálogtárgy helyébe lép vagy a zálogfedezet kiegészítésére szolgál. felhatalmazom a biztosítót, hogy:

- a biztosított épület/vagyontárgyat ért, káresemények által okozott értékcsökkenésekre tekintettel esedékessé vált és 300.000 Ft-ot meghaladó mértékű szolgáltatási kötelezettségéről a Biztosító értesítse a szerződésre jelen felhatalmazásom alapján bejegyzett Zálogjogosultat, kifizetést kizárólag csak a Zálogjogosult kifejezett hozzájárulásával teljesítsen a Biztosított részére, ennek hiányában a szolgáltatást (kifizetést) a szolgáltatás teljesítésekor fennálló tartozás (tőke, kamat és járulékok) erejéig, de legfeljebb a biztosítási összeg mértékéig a Zálogjogosultnak teljesítse.
- a biztosított épület/vagyontárgy megsemmisülését, vagy a teljes (épület)biztosítási összeg kimerülését eredményező káresemény bekövetkezése esetén, a valós körülmények figyelembevételével megállapított – a szolgáltatás teljesítésekor fennálló tartozás (tőke, kamat és járulékok) erejéig, de legfeljebb a biztosítási összeg mértékéig terjedő – szolgáltatási összeget, közvetlenül a Zálogjogosult részére teljesítse.

Alulírott szerződő/biztosított hozzájárulok ahhoz, hogy a biztosító a zálogjogosultat az alábbiak szerint tájékoztassa, e körben a biztosítót a biztosítási titoktartási kötelezettsége alól felmentem:

- amennyiben a lentebb megjelölt biztosítási szerződés nem jön létre, úgy ennek tényéről a biztosítási ajánlat elutasításával egyidejűleg tájékoztassa a Zálogjogosultat.
- a biztosítási szerződés:
 - a biztosítási díj elmaradásáról az esedékességet követő 60 napon belül a Zálogjogosultat tájékoztassa,
 - a biztosítási szerződés bármely okú megszűnéséről, a megszűnést követő 8 napon belül a Zálogjogosultat tájékoztassa.

Alulírott Szerződő/Biztosított tudomásul veszem, és hozzájárulok ahhoz, hogy a zálogjogosulttól eltérő személy részére a biztosító a fentiekben meghatározott összeghatár felett csak abban az esetben teljesít kifizetést, továbbá jelen nyilatkozatomban foglaltakat csak abban az esetben tekinti hatálytalannak, illetve törli a biztosítási szerződésre bejegyzett záradékot, ha ehhez a zálogjogosult is kifejezett hozzájárulását adta. **Tudomásul veszem továbbá, hogy a biztosító a zálogjogosult javára történt teljesítéssel biztosítási szolgáltatási (fizetési) kötelezettségének eleget tesz, nem kötelezhető annak vizsgálatára, hogy a zálogjogosultság kizárólagos-e vagy a zálogkötelezett illetve más – a biztosítóval nem közölt zálogjogosult – személyek jogát a kifizetés sérti-e.**

Szerződő/biztosított adatai

Név: Génlabor Kft.
Anyja neve:
Születési hely:
Állandó lakcím: 1015 Budapest Ostrom utca 16/fsz/1.

Zálogtárgy adatai

Kockázatviselési cím: 1015 Budapest Ostrom utca 16.
Zálog tárgya: Berendezés
Biztosított épület alapterülete: m²
Vagyontárgy típusa, gyári száma: 6206499WX0

Biztosítási szerződés

A biztosítási módzat neve: Genelektronik elektronikus berendezések és készülékek összkockázatú biztosítása
Biztosítási szerződés azonosítója (kötvényszám): 96665005028799300
Épület/vagyontárgy biztosítási összege: 11 750 000 Ft

Zálogjogosult adatai

Zálogjogosult hitelintézet neve: Euroleasing Pénzügyi Szolgáltató Zrt.
Székhely: 1134 Budapest Lőportár utca 24.
Hitelszerződés azonosítója: FV/2023/19154 AA/3307/17114 Hitel összege (Ft-ban/devizában): HUF: 9 400 000
Hitelszerződés kezdete: 2023.09.27 Hitelszerződés lejárat: 2028.09.27

Kelt: 2023.10.04

Biztosító példánya

Szerződő/biztosított aláírása

Nyilatkozat hitelbiztosítéki záradék bejegyzéséről vagyonbiztosításhoz



Generali Biztosító Zrt. • Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333 • generali.hu/kapcsolat

Szerződő/Biztosított nyilatkozata alapján a biztosító tudomásul veszi, hogy a biztosított – mint Zálogkötelezett – és a Hitelező – mint Zalogjogosult – között a biztosított ingatlanra/vagyontárgyra vonatkozó Zalog-szerződés jött létre.

A Szerződő/Biztosított felhatalmazása alapján a Biztosító vállalja, hogy:

- a biztosított épületet/vagyontárgyat ért, káresemények által okozott és 300.000 Ft-ot meghaladó mértékű értéksökkenésekre tekintettel esedékessé vált szolgáltatási kötelezettségéről minden esetben értesíti a szerződésre bejegyzett Zalogjogosultat, kifizetést kizárólag csak a Zalogjogosult kifejezett hozzájárulásával teljesít a Biztosított részére, ennek hiányában a szolgáltatást (kifizetést) a szolgáltatás teljesítésekor fennálló tartozás (tőke, kamat és járulékok) erejéig, de legfeljebb a biztosítási összeg mértékéig a Zalogjogosultnak teljesíti,
- a biztosított épület/vagyontárgy megsemmisülését, vagy a teljes épület/vagyontárgy biztosítási összegének kimerülését eredményező káresemény bekövetkezése esetén, a valós körülmények figyelembevételével megállapított – a szolgáltatás teljesítésekor fennálló tartozás (tőke, kamat és járulékok) erejéig, de legfeljebb a biztosítási összeg mértékéig terjedő – szolgáltatási összeget közvetlenül a Zalogjogosult részére teljesíti,
- amennyiben a lentebb megjelölt biztosítási szerződés nem jön létre, úgy ennek tényéről a biztosítási ajánlat elutasításával egyidejűleg tájékoztatja a Zalogjogosultat;
- a zalogjogosulttól eltérő személy részére a fenti összeghatár felett és esetben csak abban az esetben teljesít kifizetést, továbbá a jelen okiratban foglaltakat csak abban az esetben tekinti hatálytalannak, amennyiben ehhez a zalogjogosult is kifejezett hozzájárulását adta.

- a biztosítási szerződés:

- díjának elmaradásáról az esedékességet követő 60 napon belül tájékoztatja a Zalogjogosultat.
- bármely okú megszűnéséről, a megszűnést követő 8 napon belül tájékoztatja a Zalogjogosultat.

Biztosító az adatszolgáltatást a fentiekben meghatározott titokkörben kizárólag belföldi székhelyű hitelintézet részére, annak központi címére (székhelyének címére) teljesíti.

Tájékoztatjuk, hogy a biztosítási tevékenységről szóló 2014. évi LXXXVIII. törvény (a továbbiakban: Bit.) 138. § (2a) bekezdése alapján, a pénzügyi intézmények (a továbbiakban: bankok) adatokat kérhetnek olyan biztosítási szerződésekről, amelyek a követeléseikhez kapcsolódnak. Ilyen biztosítások lehetnek azok, amelyekre a bankot az ügyfelek kérésére kifizetésre jogosultként (pl. zalogjogosult) jegyzi fel a biztosítók. Amennyiben a bank megkeresése megfelel a törvényi követelményeknek, a biztosító jogosult az adatkérésnek eleget tenni.

Ha a biztosítási szerződése 2016. január 1-jén vagy ezt megelőzően jött létre, a Bit. 452/A. § (5) bekezdése alapján lehetősége van arra, hogy a banknak történő adatátadás ellen kifogással éljen. Erre a jelen tájékoztatás kézhezvételét követő tizenöt (15) napon belül van lehetősége. Amennyiben kifogással él, azt kérjük jelezze felénk a honlapunkon (www.general.hu) található elérhetőségek valamelyikén. Kifogás közlése esetén biztosítónk a biztosítási törvény megjelölt rendelkezése alapján nem adhat adatot a biztosításáról a banknak.

Szerződő/biztosított adatai

Név: Génlabor Kft.
Anyja neve:
Születési hely:
Állandó lakcím: 1015 Budapest Ostrom utca 16/fsz/1,

Zálogtárgy adatai

Kockázatviselési cím: 1015 Budapest Ostrom utca 16.
Zalog tárgya: Berendezés
Biztosított épület alapterülete: m²
Vagyontárgy típusa, gyári száma: 6206499WX0

Biztosítási szerződés

A biztosítási módozat neve: Génelektronik elektronikus berendezések és készülékek összkockázatú biztosítása
Biztosítási szerződés azonosítója (kötvényszám): 96665005028799300
Épület/vagyontárgy biztosítási összege: 11.750.000 Ft

Zalogjogosult adatai

Zalogjogosult hitelintézet neve: Euroleasing Pénzügyi Szolgáltató Zrt.
Székhely: 1134 Budapest Lőportár utca 24.
Hitelszerződés azonosítója: FV/2023/19154_AA/3307/17114 Hitel összege (Ft-ban/devizában): HUF: 9.400.000
Hitelszerződés kezdete: 2023.09.27 Hitelszerződés lejárat: 2028.09.27

* Többlakásos épületbiztosítás esetén a lakás biztosítási összege a tulajdoni hányad alapján van számolva.

Kelt: 2023.10.04

Ilcs László
vezérigazgató-helyettes

Hajas Gábor
vagyonbiztosítási üzletágvezető

Ügyféltájékoztató

Érvényes: 2020.01.02-től

Tisztelt Partnerünk!

A biztosítóról és a biztosítási tevékenységről szóló 2014. évi LXXXVIII. törvény (Bit.) alapján, valamint az EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS 2016. április 27-i (EU), a személyes adatok védelméről szóló 2016/679 RENDELETE (GDPR) alapján az alábbiakról tájékoztatjuk Önt.

Cégünk neve: **PALLADIUM CONSULTING Biztosítási Alkusz Kft.**

Székhelye: Magyarország, 1123 Budapest, Alkotás u. 53. D ép. 2. em.

Ügyfélszolgálati irodánk a 1123 Budapest, Alkotás u. 53. D ép. 2. em. alatt található.

Telefonon a +36/1-397-0006 számon, telefaxon a +36/1-275-7902 számon érhet el minket.

Elektronikus leveleit a palladium@palladium.hu címen fogadjuk.

Felügyeleti szervünk a Magyar Nemzeti Bank, mely a 1013 Budapest, Krisztina krt. 55. szám alatt található. Internetes hozzáférhetőségük a www.mnb.hu, ahol többek között a pénzügyi rendszer valamennyi magyarországi résztvevőjéről – beleértve a biztosításközvetítőket is – tájékozódhat.

A felügyeleti nyilvántartási számunk: 204121400431

Az Ön/Önök részére a biztosításközvetítést végző természetes személy neve: Müller Tibor Tamás

MNB regisztrációs száma: 105031100078

Független biztosításközvetítőként szolgáljuk valamennyi ügyfelünk érdekét. Közvetlen és közvetett részesedéssel biztosítóban, más biztosításközvetítőben, biztosítási szaktanácsadóban nem rendelkezünk. Minősített befolyással a Palladium Consulting Kft.-ben biztosító vagy biztosító anyavállalata nem rendelkezik. Továbbá cégünk sem rendelkezik minősített befolyással egyik biztosító intézetben sem.

Tájékoztatjuk, hogy munkánkkal kapcsolatosan felmerülő panasztételre lehetősége van személyesen, telefonon, illetve írásban. Pontos elérhetőségeinket, illetve a panaszok bejelentésével és kezelésével kapcsolatos eljárás részleteit a www.palladium.hu/dokumentumok/panaszkezeles oldalon érheti el.

Amennyiben úgy látja, hogy panaszát nem kezeltük megfelelően, úgy panaszával az alábbi intézményekhez fordulhat tovább:

- Magyar Nemzeti Bank (székhely: 1013 Budapest., Krisztina krt. 55., www.mnb.hu/fogyasztovedelem)
- Pénzügyi Békéltető Testület (székhely: 1054 Budapest, Szabadság tér 9., www.mnb.hu/bekeltetes)
- illetve az illetékes bíróság

Tájékoztatjuk, hogy a Palladium Consulting Kft. minden esetben az adatkezelési szabályokra vonatkozó hatályos törvényekben előírtak szerint jár el, az Adatkezelési tájékoztatónkat a www.palladium.hu/dokumentumok/adatvedelem oldalon érheti el.

Amennyiben szakmai felkészültségünk és minden igyekezetünk ellenére tevékenységünk során hibát követnénk el és ezáltal kárt okoznánk, ezen károk illetve felmerült sérelemdíjak fedezésére a Allianz Hungária Biztosító Zrt.-nél kötöttünk szakmai felelősségbiztosítást, mely tevékenységünkkel kapcsolatban anyagi biztonságot garantál Önnek. Felelősségbiztosítás kötvényszáma: 324330912

Az Ön/Önök részére biztosításközvetítést végző természetes személy a www.palladium.hu/szolgáltatások oldalon felsorolt biztosítók nevében járhat el és az ott felsorolt biztosítási termékek terjesztésére van jogosultsága.

Sem a Palladium Consulting Kft., sem az Ön/Önök részére biztosításközvetítést végző természetes személy biztosítási termék közvetítése során díjat vagy díjelőleget, valamint a biztosítótól az ügyfélnek járó összeget át nem vehet.

Biztosítási alapú befektetési termék esetén alapos és személyre szabott elemzés alapján adunk tanácsot, egyéb esetben személyre szabott tanácsadás nélkül, elegendő számú, a piacon hozzáférhető biztosítást elemzünk az ügyfél részére.

Biztosítótól kapott díjazás alapján dolgozunk, vagyis a biztosítási díj magában foglalja a javadalmazást.

A Palladium Consulting Kft. a biztosításközvetítői tevékenységével kapcsolatos egyéb, a Bit 378. §-nak (2) bekezdése szerinti tájékoztatási kötelezettségeit az ajánlattétel során teljesíti.

Nyilatkozat

Név: **Génlabor Kft.**

Cím: **1015 Budapest, Ostrom u 16 fsz 1.**

a PALLADIUM CONSULTING Biztosítási Alkusz Kft.-ről (székhely: 1123 Budapest, Alkotás u. 53. D ép. 2. em.)

jelen dokumentumban a megbízási szerződés aláírását megelőzően, illetve a biztosításközvetítés megkezdése előtt kellő időben, bizonyítható és azonosítható módon, világos, pontos, közérthető, egyértelmű, nem félrevezető, tisztességes, részletes és díjmentes írásbeli ügyféltájékoztatót megkaptam.

Budapest 2023. október 4.

Nyilatkozattevő aláírása

Nyilatkozat további ügyfélértékelésközvetítésről

Név: **Génlabor Kft.**
 Cím: **1015 Budapest, Ostrom u 16 fsz 1.**

elismerem, hogy

A PALLADIUM CONSULTING Biztosítási Alkusz Kft-vel létrejött megbízási szerződés aláírását követően, az alkusz az írásban meghatározott igényeim és szükségleteim alapján megkötésre előkészített biztosítási szerződés aláírását megelőzően számomra elegendő számú, a piacon hozzáférhető biztosítási szerződést tárgyszerűen elemezte. Az előkészítés során tárgyalagos tájékoztatást kaptam annak érdekében, hogy megalapozott döntést hozhassak.

A PALLADIUM CONSULTING Biztosítási Alkusz Kft. által számomra átadott elemzés értelmezését követően, de még a biztosítási szerződés aláírását megelőzően

- megismertem, hogy biztosítási alapú befektetési termékek esetén igényeim és szükségleteimet a megfelelő módon felméri, alapos és személyre szabott elemzés alapján adnak tanácsot, egyéb esetben személyre szabott tanácsadás nélkül, elegendő számú, a piacon hozzáférhető biztosítást tárgyszerűen elemeznek az ügyfelek részére
- megismertem, hogy a biztosítási díj megfizetése a szerződő feladata, a díjfizetési kötelezettség akkor is fennáll, ha nem áll rendelkezésre az aktuális díjszámla, vagy például a számla hibás
- megismertem a kölcsönös biztosító egyesületeknél a szükségessé váló pótlólagos befizetési kötelezettség előírását, illetve a szolgáltatás csökkenése tekintetében a szabályzatot
- megismertem, hogy a megkötendő szerződés:

évfordulója: a biztosítási kötvényben kerül feltüntetésre

díjfizetés üteme, esedékességei:

☐	egyszeri		
☒	éves	minden év:	évfordulóval megegyező nap
☐	féléves	minden év:	évfordulóval megegyező nap és az azt követő félév azonos napja
☐	negyedéves	minden év:	évfordulóval megegyező nap és az azt követő negyedévek azonos napja
☐	havi	minden év:	évfordulóval megegyező nap és az azt követő hónapok azonos napja

(pl.: ha negyedéves az ütem és az évforduló 02.05, akkor az esedékességek: 02.05, 05.05, 08.05, 11.05.)

díjfizetés módja: ☒ átutalás ☐ csekk ☐ csoportos beszéd ☐ bankkártyás

szerződés időtartama: ☒ határozatlan ☐ határozott

kockázatviselés kezdete: **2023. október 5.**

nap, vagy az aláírt ajánlat Biztosítóhoz történő beérkezését követő nap 00.00 órája közül a későbbi dátum

A(z) GENERALI BIZTOSÍTÓ ZRT ügyfélszolgálati és panasztételi elérhetőségei:

Cím: 1065 Budapest, Teréz krt. 42-44.

Postacím: 7602 Pécs, Pf. 888

Telefon: (+36 1) 452-3333

Fax: (+36 1) 452-3927

Internet: <http://www.general.hu>

E-mail: general.hu@general.com

A nyilatkozat aláírását megelőzően átvett dokumentumok, szabályzatok:

- Elemzés (a 2014. évi LXXXVIII. törvény 398. §-nak megfelelően)
- a(z) GENERALI BIZTOSÍTÓ ZRT. 96665005028799300 kötvényszámú genelektronik ajánlatában feltüntetett szabályzatok és feltételek
- nem életbiztosítások esetén -az előírt követelményeknek megfelelő- ún. "Biztosítási termékismertető" (IPID) dokumentum, életbiztosítások esetén -az előírt követelményeknek megfelelő- ún. "Kiemelt információkat tartalmazó dokumentum" (KID)

Elismerem, hogy a nyilatkozat aláírását megelőzően átvett dokumentumokkal, szabályzatokkal, valamint a jelen nyilatkozatban közölt további információkkal a 2014. évi LXXXVIII. törvény 378. §-nak (2) bekezdése szerinti ügyfélértékelésközvetítést teljeskörűen megkaptam.


Génlabor Kft.

