

Kiegészítő melléklet

Cégnév: **Agro Pro Health KFT.**
Statisztikai számjel: 27559648-0121-113-01
Cégjegyzék száma: 01-09-394775
Székhely: 1015 Budapest, Ostrom u. 16 fszt 1.

I. Általános rész

Alakulás időpontja: 2021.12.20
Tulajdonosok: belföldi magánszemély
Mérleg fordulónapja: 2024.12.31

Piaci pozíciók, várható tendenciák:

Folyamatos megrendelés, a konkurencia ellenére jó piaci pozíciók.
A számviteli politika fő célja változatlanul a társaság életében végbemenő gazdasági folyamatok pontos leképezése, a vagyoni, pénzügyi, jövedelmezőségi helyzet valós kimutatása, a tevékenységek megtartása, fejlesztése, kibővítésének segítése volt, valamennyi számviteli alapelv következetes betartásával, az alapelvektől a cég nem tért el, azt semmi nem indokolta.

Az értékelési eljárások a számviteli törvény előírásainak betartásával kerültek kialakításra.
A tárgyi eszközök nyilvántartási (könyvszerinti) értéke a bruttó értékre vetített lineáris leírási kulccsal számított értékcsökkenéssel csökkentett bruttó érték, a leírási kulcsok a Társasági Adó törvényben "ajánlott" mértékkel egyezően kerültek megállapításra.
Kisértékű tárgyi eszközök leírása használatba vételkor egyösszegben történt.
A cég belső számviteli szabályait számviteli politikájában határozza meg, melynek része a számlarend, az értékelési, leltározási és a pénzkezelési szabályzat.

A Kft. mérlege "A" változatban, eredmény-kimutatása összköltségeljárással "A" változatban készült.

A mérlegkészítés időpontja: 2025. május 25.

Mérlegkészítés időszaka alatt bekövetkezett lényegesebb események:

Folyamatos stabil működés.
Eszközök és források értékelésénél a számviteli törvény előírásai az irányadók, a cég nem él a piaci értéken való értékelés lehetőségével, nincs értékhelyesbítés.
A társaság él a társasági adó által kínált lehetőséggel, a tárgyi eszközök bruttó értékének egészét érvényesíti értékcsökkenési leírásként, ezért a beszerzett tárgyi eszközök maradványértéke 0 Ft.

Eszközök és kötelezettségek leltározása ill. egyeztetése alapján került összeállításra a mérleg, a vállalkozásnál a vállalkozás folytatásának elve egyértelműen érvényesül, ezt támasztja alá a mérlegkészítés időszaka alatti kiegyensúlyozott működés is.

Vagyoni helyzet alakulása (eFt)	2023	2024
1. Tartósan befektetett eszközök aránya	1%	0%
Befektetett eszközök	33	0
Eszközök összesen	4 404	4 688

2. Bef. eszközök fedezettsége (működés biztonsága)	9352%	#####
<u>Saját tőke</u>	3 086	3 133
Befektetett eszközök	33	0
3. Tárgyi eszközök hatékonysága	4545%	#####
<u>Nettó árbevétel</u>	1 500	3 900
Tárgyi eszközök	33	0
4. Saját tőke aránya	70%	67%
<u>Saját tőke</u>	3 086	3 133
Összes forrás	4 404	4 688
5. Működő tőke		
Jegyzett tőke	3 000	3 000
Jegyzett de be nem fiz. Tőke (-)	-	0
Tőketartalék	-	0
Lekötött Tartalék	-	0
Eredménytartalék (+-)	34	86
<u>Adózott eredmény (+-)</u>	52	43
Működő tőke	3 086	3 129
6. Működő tőke aránya	70%	67%
<u>Működő tőke</u>	3 086	3 129
Összes forrás	4 404	4 688

Pénzügyi helyzet alakulása

1. Likviditási ráta I. alakulása	15117%	4641%
<u>Forgóeszközök</u>	2 721	2 738
Rövid lejáratú kötelezettségek	18	59
2. Likviditási ráta II. alakulása	14978%	4014%
<u>Forgóeszközök - Követelések</u>	2 696	2 368
Rövid lejáratú kötelezettségek	18	59
3. Likviditási mutató alakulása	15117%	4641%
<u>Forgóeszközök</u>	2 721	2 738
Kötelezettségek	18	59
2. Hitelfedezettségi mutató	10039%	3136%
<u>Követelések+pénzeszközök</u>	1 807	1 850
Rövid lejáratú kötelezettségek	18	59

3. Eladósodottság mértéke	1%	2%
<u>Kötelezettség</u>	18	59
Saját tőke	3 086	3 133
4. Vevők átfutási ideje (nap)	0 nap	0 nap
Nettó árbevétel	1 500	3 900

Jövedelmezőség alakulása

1. Hozam-és teljesítménymutató (eFt)

Nettó árbevétel	1 500	3 900
Egyéb bevételek (+)	-	0
ÖSSZES BEVÉTEL	1 500	3 900
Aktivált saját teljesítmény értéke (+)	-	0
BRUTTÓ TERMELESI ÉRTÉK	1 500	3 900
Anyagjellegű ráfordítás (-)	1 413	4 135
HOZZÁADOTT ÉRTÉK	87	-235
Értékcsökkenési leírás (-)	-	33
NETTÓ TERMELESI ÉRTÉK	87	-268

2. Eszközhatékonyság	264%	#####
----------------------	------	-------

<u>Hozzáadott érték</u>	87	-235
Tárgyi eszközök	33	0

3. Eszközmegtérülés	4545%	#####
---------------------	-------	-------

<u>Nettó árbevétel</u>	1 500	3 900
Tárgyi eszközök	33	0

4. Működő tőke jövedelmezősége	2%	2%
--------------------------------	----	----

<u>Szokásos vállalkozói eredmény</u>	57	52
Működő tőke	3 086	3 133

5. Árbevétel arányos jövedelmezőség	4%	1%
-------------------------------------	----	----

<u>Üzemi eredmény</u>	57	52
Nettó árbevétel	1 500	3 900

6. Bérhányad	0%	0%
--------------	----	----

<u>Személyi jellegű ráfordítások</u>	-	0
Nettó árbevétel	1 500	3 900

7. Anyaghányad	94%	106%
----------------	-----	------

<u>Anyagjellegű ráfordítások</u>	1 413	4 135
Nettó árbevétel	1 500	3 900

2. Specifikus rész

A mérlegre és az eredménykimutatásra egyaránt vonatkozik, hogy a bázis és tény adatok összehasonlíthatók elemzéshez valós következtetések vonhatók le a nyilvánosságra hozott adatokból.

a.) Mérleggel kapcsolatos kiegészítések

Befektetett eszközök nyilvántartási értékének alakulása (eFt)

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Immateriális javak	0	0	0	0
Ingatlanok	33	0	0	33
Gépek ber.felsz.járművek	0	0	0	0
Egyéb ber.felsz.járművek	0	0	0	0
Kisértékű eszközök	0	0	0	0
Beruházások	0	0	0	0
Befektetett pénzügyi eszközök	0	0	0	0
Összesen	33	0	0	33

Befektetett eszközök értékcsökkenésének (értékvesztésének) alakulása (eFt)

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Immateriális javak	0	0	0	0
Ingatlanok	0	0	0	0
Gépek ber.felsz. Járművek	0	0	0	0
Egyéb ber.felsz.járművek	0	0	0	0
Kisértékű eszközök	0	0	0	0
Beruházások	0	0	0	0
Befektetett pénzügyi eszközök	0	0	0	0
Összesen	0	0	0	0

Tárgyi eszközöknél a csökkenés tervszerinti lineáris leírás.

Értékvesztés a befektetett pénzügyi eszközöknél, készleteknél nem került elszámolásra, azt semmi nem indokolta, nincs bef. Pü-i eszköz.

Beruházások: kis értékű tárgyi eszközök, járművek, számítógépek .
és egyéb berendezések.

Hátrasorolt eszközök, kötelezettségek nincsenek.

A társaság semmilyen támogatásban nem részesült.

Kutatás, kísérleti fejlesztés tárgyában nem merült fel költség, környezetvédelemmel kapcsolatosan elszámolt költségek összege 0 eFt, jövőbeni várható kötelezettség nem lesz.

3. Tájékoztató rész

A Társaság ügyvezetői
Dr. Babai László

Személyi jellegű ráfordítások állománycsoportonkénti bontásban (eFt)

Megnevezés	létszám	munkabér	személyi jell. egy.
fizikai	0	0	0
nem fizikai	0	0	0
teljes munkaidős	0	0	0
nem teljes munkaidős	0	0	0
Összesen	0	0	0

Átlagos statisztikai létszám 2024-ben : 0 fő

A társaságnál felügyelő bizottság, könyvvizsgáló nem működik, jogszabályok szerint.
A cég Éves egyszerűsített beszámolóját Hernicz Józsefné (regisztrációs szám: 179825) állította össze.

A társaság a mérlegkészítés időszakában is kiegyensúlyozottan működik.

Budapest, 2025. május 25.

PH

ügyvezető