



90083876015663

T&G Health Kft.
Budapest
Ostrom utca 16/fs/1
1015

ELK-20230804

20230804/2170

**GENERALI**

Generali Biztosító Zrt.
Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333
www.generali.hu/kapcsolat

Kötvényszám: 95895004142271800
Ügyfélszám: 42947741

Biztosítási évforduló: 2023.10.01
Dátum: 2023. augusztus 2.

Tárgy: Tájékoztatás biztosítási szerződés értékkövetéséről **Lakásbiztosítás** (kötvényszám: 95895004142271800)

Tisztelt T & G Health Kft!

Ebben a levelünkben a biztosítási évfordulótól (2023.10.01) érvényes biztosítási díjakról és az inflációs hatások miatt megemelt biztosítási összegekről tájékoztatjuk.

A magas infláció miatt idén különösen fontos, hogy átgondoltan hozza meg döntését az értékkövetéssel kapcsolatban, és ha alacsonynak ítéli meg a biztosítási összegeket, jelezze felénk! Kérjük, olvassa el figyelmesen levelünket!

Biztosításának éves díja a következő biztosítási időszakban 48 520 Ft összegre változik.
A díj fizetése negyedévente esedékes.

A változások részletezését vagyontárgyakra és a kiegészítő biztosításokra lebontva levelünk további részében találja.

MI A TEENDŐJE A TOVÁBBIAKBAN?

Az értékkövetés elfogadásához nincs további teendője.

Ha csoportos beszedéssel vagy rendszeres átutalási megbízással fizet, kérjük, ellenőrizze és szükség esetén számlavezető bankjában módosítsa az értékhatárt!

Ha véleménye szerint az általunk kiszámított adatok mégsem fedik teljes mértékben az értékváltozást - például új vagyontárgyakat szerzett be, felújítás történt vagy nagyobb beruházást hajtott végre -, kérjük, vegye fel a kapcsolatot biztosításközvetítőjével! Segítségével biztosítási szerződését módosíthatja és igényeinek megfelelően személyre szabhatja!

Az értékkövetés mértékének meghatározásakor feltételeinknek megfelelően a Központi Statisztikai Hivatal által az évfordulót megelőző év szeptemberében kiadott gyorstájékoztatóban szereplő adatokat vettük alapul.

Az infláció utóbbi időszakban jellemző nagymértékű emelkedése miatt azonban előfordulhat, hogy a szerződés szerinti biztosítási összegek az értékkövetés ellenére sem fedezik az esetleges jövőbeli károkat. Ezen túlmenően, egy kár esetén a helyreállítás, újjáépítés során a hivatalos és aktuális inflációt is meghaladó áremelkedést is tapasztalhat.

Kérjük, gondolja át, hogy az elmúlt időszakban jelentősen megemelkedett szakipari munkadíjak és építőanyagok árainak ismeretében a levelünk végén részletezett biztosítási összegek fedezik-e az újrabeszerzés vagy újjáépítés költségeit!

Ha a szerződéskötés óta új vagyontárgyakat szerzett be, felújítás történt vagy nagyobb beruházást hajtott végre, esetleg az évek során nem történt rendszeres értékkövetés, feltételezhető, hogy az általunk kiszámított adatok emiatt sem fedik teljes mértékben az értékváltozást.

Ebben az esetben az ingatlan alulbiztosított lesz és arányosított kártérítési gyakorlatot (ún. pro rata kártérítés) alkalmazunk, mely hátrányosan is érintheti Önt egy esetleges kár során.

Az alulbiztosítottság veszélyeiről és a pro rata kártérítésről itt olvashat bővebben honlapunkon:
<https://www.generali.hu/alulbiztositottsag-lakasbiztositas>

Ha módosítani szeretné a szerződését, vagy nem kíván élni az értékkövetéssel kérjük, vegye fel a kapcsolatot biztosításközvetítőjével vagy telefonos ügyfélszolgálatunkkal!

Az értékkövetés elutasítására vonatkozó nyilatkozatát az évfordulót megelőzően visszaküldheti hozzánk jelen értesítőnket aláírva, "az értékkövetést nem kérem" megjegyzéssel is. Ebben az esetben számolnia kell az esetleges alulbiztosítottságból fakadó hátrányos következményekkel.



AJÁNLJUK FIGYELMÉBE!

Az értékkövetésre, azaz a biztosítási összegek és díjak rendszeres felülvizsgálatára és módosítására azért van szükség, hogy a jövőben is megfelelő szolgáltatást tudjunk nyújtani, és kár esetén a szolgáltatási összegből pótolni tudja károsodott vagyontárgyait. Az alulbiztosítottság elkerülése érdekében a kárkifizetés során figyelembe vett és a szerződésben megjelölt értéket biztosítási feltételeinknek megfelelően a Központi Statisztikai Hivatal által publikált árszínvonal változásokhoz (inflációhoz) igazítottuk.

Az értékkövetéssel kapcsolatban további információkat talál a szerződésre vonatkozó biztosítási feltételekben.

Tájékoztatjuk, hogy biztosítása 3 év tartamengedménnyel jött létre.

A tartamengedmény minden harmadik biztosítási év elteltével újabb 3 évre automatikusan megújul.

Ha a szerződését felmondja vagy a biztosítás a díjfizetés elmulasztása miatt megszűnik, a biztosító a folyó 3 éves időszakra adott tartamengedményt visszakövetelheti.

A tartamengedmény további igénybevételét a folyamatban lévő 3 éves időszak utolsó biztosítási évfordulója előtt legalább 30 nappal, írásban lemondhatja.

Részletesebb információk a biztosítási feltételekben olvashatóak.



KÉRDÉSE VAN?

Kérdés esetén forduljon bizalommal ügyfélszolgálatunkhoz a **www.generali.hu/kapcsolat** oldalon található elérhetőségeken, a **+36 1 452 3333**-as telefonszámon, vagy keresse fel biztosításközvetítőjét! A gyorsabb ügyintézés érdekében kérjük, hogy megkeresésében hivatkozzon a kötvényszámra!

Kötvényszám: 95895004142271800
Csomag neve: Házőrző Otthonbiztosítás Extra

A biztosítási összegek (a maximálisan kifizethető kárösszegek) az alábbiak szerint alakulnak.

Kockázatviselési hely száma/címe: 1/1015 Budapest Ostrom utca 16 2/3

Vagyongcsoport/Kockázat megnevezése	Jelenlegi biztosítási összegek (Ft)	Értékkövetett biztosítási összegek	
		Értékkövetés (%)	Biztosítási összegek (Ft)
Alap kockázatok			
Lakóépület, lakás	68 268 900	25,00	85 336 125
Általános háztartási ingóság	2 644 728	14,40	3 025 569
Vállalkozói tulajdon	1 052 000	14,40	1 203 488
Villám és füstkár			
Épület és ingóságok	72 208 094	25,00	90 260 118
Beázás, kívülről érkező víz			
Épület és ingóságok	72 208 094	25,00	90 260 118
Különleges üveg biztosítás			
Különleges üveg	210 400	14,40	240 698
Komfort csomag			
Bankkártya elvesztése	52 600	14,40	60 174
Fagyasztott élelmiszer romlása	105 200	14,40	120 349
Zárcsere költség	31 560	14,40	36 105
Baleset csomag			
Baleseti halál	631 200	14,40	722 093
Baleseti műtéti térítés	63 120	14,40	72 209
Baleseti csonttörés	15 780	14,40	18 052
Kullancscsípés térítés	31 560	14,40	36 105
Baleseti maradandó egészségkárosítás	631 200	14,40	722 093
Sport csomag			
Baleseti csonttörés	52 600	14,40	60 174
Sport felelősség	31 560 000	14,40	36 104 640
Sporteszköz biztosítás	105 200	14,40	120 349
Nyugalom csomag			
Baleseti égés	420 800	14,40	481 395
Kórházi lopás	78 900	14,40	90 262
Besurranás, trükkös lopás	105 200	14,40	120 349
Üdülésre elvitt ingóság	420 800	14,40	481 395
Munkanélküliségi díjtvállalás			
Díjtvállalás költsége 9 hónapra.	0	0,00	0
Mestervonal-24 szolgáltatás			
Mestervonal-24	33 630	25,00	42 038
Utasbiztosítás			
Utasbiztosítás	0	0,00	0
Otthon csomag			
Dugulás elhárítás térítés	31 560	14,40	36 105
Szolgáltatás kimaradás bizt.	5 260	14,40	6 017
Vízvesztés térítés	100 000	0,00	100 000



Kötvényszám: 95895004142271800
Csomag neve: Házőrző Otthonbiztosítás Extra

Vagyonscsoport/Kockázat megnevezése	Jelenlegi biztosítási összegek (Ft)	Értékkövetett biztosítási összegek	
		Értékkövetés (%)	Biztosítási összegek (Ft)
Kertesházak csomag Állatkár biztosítás	112 100	25,00	140 125
Háziállat, termésveszteség	105 200	14,40	120 349
Kerti veszélytelenítés térítés	105 200	14,40	120 349
Szabadban tárolt vagyontárgyak	105 200	14,40	120 349
Felelősségbiztosítás Felelősségbiztosítás	33 630 000	25,00	42 037 500

	Jelenlegi biztosítási díj (Ft)	Értékkövetett biztosítási díj (Ft)
Éves díj:		48 520
Szerződés éves díja összesen:	39 505	48 520

Bízunk benne, hogy a továbbiakban is elégedett lesz a Generali Biztosító szolgáltatásaival, és sokáig ügyfeleink között üdvözölhetjük!

Tisztelettel:



Erdős Mihály
elnök-vezérigazgató



Illics László
vezérigazgató-helyettes

Generali Biztosító Zrt.